

Cbre GI prepara la remodelación integral del centro comercial El Boulevard de Vitoria

El complejo, que acaba de cumplir quince años, verá comenzar las obras en 2019, pero todavía no hay un calendario ni una inversión definida.

EjePrime
22 ene 2019 - 13:34

Cbre GI prepara la remodelación integral del centro comercial El Boulevard de Vitoria

Cbre Global Investors saca brillo a uno de sus activos. La gestora de activos inmobiliarios prepara una remodelación integral del centro comercial El Boulevard, ubicado en Vitoria-Gasteiz. Las obras comenzarán en 2019, pero desde la empresa no han podido facilitar, todavía, un plazo de finalización.

El Boulevard cumplió en 2018 quince años de trayectoria, con 120 comercios y 130 millones de visitas desde su apertura en 2003. El centro cuenta con un mix comercial distribuido en tres plantas, con operadores como Inditex, Mango, Cortefiel, Primark, C&A, Dooers o H&M, así como el hipermercado Eroski, la tienda de deportes Forum Sport, Media Markt, Leroy Merlin, y próximamente Conforama.

La oferta de ocio del complejo vasco incluye restaurantes temáticos como Kalezar, Donga, Fresc Co, La Tagliattella, y Foster's Hollywood, entre otros, y un Yelmo Cines, con doce salas.

Para Antonio Simontalero, director en España y Portugal de Cbre Global Investors, “**la reforma de El Boulevard se enmarca dentro de la estrategia de Cbre Global Investors de invertir en los inmuebles para adaptarlos a las nuevas demandas de los clientes**, algo especialmente relevante en el sector de los centros comerciales”.

La compañía no detalla, todavía, el volumen de inversión. “Será una inversión

económica muy importante y ahora tenemos por delante unos meses de mucho trabajo interno antes del comienzo de las obras”, sostiene Amaia Castillo, gerente del complejo, que no ha llevado a cabo ninguna reforma desde su apertura.

El Boulevard es uno de los dieciséis centros comerciales que Cbre Global Investors controla en la Península Ibérica. La firma es propietaria también de plataformas logísticas, edificios de oficinas y residencias de estudiantes.