
Comercial

El Corte Inglés logra luz verde para levantar su centro comercial en la Castellana

El pleno del Ayuntamiento de Madrid ha aprobado hoy la construcción del inmueble en los terrenos que compró el grupo a Adif en 2014 por 136 millones de euros.

EjePrime
20 dic 2018 - 16:00



El Corte Inglés ya tiene luz verde para levantar un nuevo centro comercial en Madrid. El pleno del Ayuntamiento de la capital española ha aprobado hoy la construcción del inmueble en el terreno adquirido por el grupo de distribución a Adif en 2014, ubicado en el número 69 del Paseo de la Castellana.

La decisión se produce justo un mes después de que fuera rechazado el Plan Especial que habilita la edificación del activo, con los votos en contra del PP y el PSOE, y la abstención de Ciudadanos, según informa agencia Efe.

En el momento de la adquisición del suelo, por el que El Corte Inglés desembolsó 136 millones de euros, **la parcela tenía asignada una edificabilidad lucrativa de 10.176 metros cuadrados sobre rasante de uso terciario**

1/2

<https://www.ejeprime.com/comercial/el-corte-ingles-logra-luz-verde-para-levantar-su-centro-comercial-en-la-castellana>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

y de 25.016 metros cuadrados bajo rasante para aparcamiento.

El Corte Inglés ya cuenta con un centro comercial en el Paseo de la Castellana, considerado el buque insignia del grupo de distribución. En este caso, **el activo posee una superficie comercial y de servicios de 130.000 metros cuadrados, así como más de 1.600 plazas de aparcamiento.**