
Comercial

Eurofund compra a Sareb 140.000 metros de suelo para su 'macrocomplejo' en Lleida

La compañía invertirá ochenta millones de euros en la construcción de un nuevo centro comercial con una superficie de 56.000 metros cuadrados de superficie bruta alquilable en Torre Salses.

EjePrime
19 dic 2018 - 11:11



Eurofund da forma a su nuevo *macroproyecto* en Lleida. El grupo ha hecho efectiva la compra a la Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la reestructuración bancaria (Sareb) de 140.000 metros cuadrados de suelo en Torre Salses (Lleida).

Los planes de Eurofund pasan por invertir ochenta millones de euros para levantar un nuevo centro comercial de 560.000 metros cuadrados de superficie bruta alquilable.

La compraventa, realizada a través de Eurofund Parc Lleida, se ha completado después de que Eurofund superara los procesos de Sareb, en particular los relativos a inversiones extranjeras. El pasado 4 de diciembre, Eurofund Parc Lleida firmó con el Ayuntamiento de la localidad catalana un convenio de gestión urbanística para

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/comercial/eurofund-compra-a-sareb-140000-metros-de-suelo-para-su-macrocomplejo-en-lleida>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

ejecutar el desdoblamiento y prolongación del vial de Víctor Torres y la modificación de la ordenación urbanística del sector Sur 42 Torre Salses. Las obras están previstas que se inicien en otoño de 2019, según adelantó EjePrime.

Eurofund desembolsará ochenta millones de euros en el nuevo proyecto

Grupo Eurofund Eurofund posee actualmente más de 3.500 millones de euros en activos comerciales, sumando los centros promovidos y los que tiene en fase de construcción. La gestora de fondos fue fundada en 1994 y su primer gran desarrollo fue Parc Vallès, en Terrassa (Barcelona).

La compañía es propietaria de complejos como Puerto Venecia, en Zaragoza, y mantiene una alianza con el operador británico Intu para desarrollar nuevos centros comerciales en Málaga, Valencia y Vigo. En los últimos dieciocho meses, Eurofund Capital Partners ha coinvertido cerca de 350 millones de euros en operaciones inmobiliarias en España.