

Villar Mir abandona el Proyecto Canalejas: vende a OHL su participación del 32,5% por 50 millones

El grupo español ha traspasado sus acciones a la constructora participada y aumenta el volumen de desinversiones que viene realizando en los últimos tiempos para rebajar su deuda.

EjePrime
13 ago 2018 - 18:37

Villar Mir abandona el Proyecto Canalejas: vender a OHL su participación del 32,5% p

Villar Mir abandona el Proyecto Canalejas, si bien deja su parte *en casa*. El grupo español liderado por Juan Miguel Villar Mir ha vendido por cincuenta millones de euros el 32,5% que poseía en el accionariado del complejo a OHL, la constructora participada por el holding, según ha comunicado la compañía a la Comisión Nacional del Mercado de Valores (Cnmv).

El traspaso de poderes en el capital de Canalejas deriva del plan de desinversiones en el que está inmerso Villar Mir, que hace pocos meses ya se deshizo de un 12,2% del accionariado de OHL, reduciendo su control al 38,2%. **El motivo principal de estos movimientos es el de rebajar la deuda del grupo**, que, por otro lado, ha permitido a OHL elevar hasta el 50% su participación en el proyecto.

En relación con este último punto, Villar Mir y la propia OHL, principales promotores del *macrocomplejo* madrileño, que aspira a ser el punto neurálgico del retail de lujo en la capital y contará con el hotel más exclusivo de Europa bajo la gestión de la cadena Four Seasons, ya vendieron el pasado año la otra mitad del proyecto al empresario israelí Mark Scheinberg, propietario y fundador de PokerStars, por 225 millones de euros.

En virtud del acuerdo firmado, **OHL contempla aumentar el coste de su inversión en otros diez millones de euros y alcanzar así los sesenta millones de euros**

, según “las posibles plusvalías que se generasen en una venta posterior” de las acciones que acaba de adquirir a Villar Mir, según ha explicado la compañía al regulador del mercado continuo.