
Empresa

Acciona vende un edificio en Madrid a IBA Capital por 50 millones

La filial inmobiliaria de la empresa presidida por José Manuel Entrecanales se ha deshecho de un inmueble ubicado en el número 31 de la calle Albarracín de la capital española.

EjePrime
21 dic 2018 - 17:32



Acciona Inmobiliaria sigue desinvirtiendo. La empresa presidida por José Manuel Entrecanales ha vendido a IBA Capital un edificio en la capital española por alrededor de cincuenta millones de euros. El activo alberga parte de los juzgados penales dependientes de la Comunidad de Madrid.

El edificio, que cuenta con una superficie de 20.000 metros cuadrados, está ubicado en el número 31 de la calle Albarracín, en el área de Julián Camarillo. Con esta operación, asesorada por JLL, los juzgados cambian de casero, según ha informado hoy Cinco Días.

Esta no es la primera venta que realiza Acciona en lo que va de año. La empresa se ha

desprendido de algunos de sus inmuebles de oficinas y de uso hotelero en los últimos meses, dentro de un plan de desinversiones llevado a cabo con el objetivo de rotar capital para reinvertir en otros segmentos.

Por su parte, IBA Capital es una gestora de fondos inmobiliarios fundada en 2013, que gestiona activos por valor de mil millones de euros. **La compañía está al frente de la socimi Zambal**, enfocada principalmente en los edificios de oficinas y de uso comercial.