

---

Empresa

# Aedas dispara la valoración de sus activos: un 7,5% en 2018

La promotora adquirió por 111,7 millones de euros terrenos para desarrollar 2.616 viviendas en 2018, con un coste de 49.000 euros por unidad. El valor bruto de los activos de Adeas alcanza los 1.768 millones de euros.

EjePrime  
12 mar 2019 - 12:05



Aedas Homes revaloriza su cartera. La promotora, especializada en activos residenciales, **cerró 2018 con un incremento de la valoración de sus activos, en términos comparables, de un 7,5%**. Además, la cartera de suelo la compañía ya cuenta con 14.892 viviendas, tras la compra por 111,7 millones de euros de parcelas para desarrollar 2.616 unidades residenciales más durante el pasado ejercicio.

En cuanto al valor bruto de los activos, **la cartera de Adeas Homes alcanzó los 1.768 millones de euros en total a 31 de diciembre de 2018**, según la última valoración realizada por la consultora Savills Aguirre Newman. Esta cifra supone un incremento del 20,4% respecto a los 1.475 millones de euros de valoración al cierre del ejercicio anterior.

---

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/empresa/aedas-dispara-la-valoracion-de-sus-activos-un-75-en-2018>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

---

---

“La inversión realizada en suelo demuestra nuestra capacidad de reposición de la cartera y la visibilidad que tenemos para los próximos años”, ha apuntado David Martínez, consejero delegado de Aedas Homes, en un comunicado de la compañía. **La promotora mantiene la previsión de lanzar comercialmente 3.000 nuevas viviendas cada año a partir de 2020**, y también de entregar 3.000 pisos a partir de 2022.