

Empresa

Aedas Homes adelanta su plan de inversiones: firma un préstamo de 150 millones

La promotora destinará el capital para avanzar en las compras de suelo previstas para 2019 y parte de 2020.

EjePrime
6 ago 2018 - 19:45



Aedas Homes no espera más y adelanta las inversiones en suelo previstas para 2019 y parte de 2020. La promotora ha firmado un préstamo de 150 millones de euros con Citi, Deutsche Bank, Goldman Sachs, Liberbank y EBN Banco, según ha informado a la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV).

El plazo de amortización del préstamo es de dos años y su coste es de 350 puntos básicos para el primer año y de 425 puntos básicos para el segundo. **La compañía, además, ha explicado que el capital obtenido se destinará exclusivamente a la adquisición de nuevos activos estratégicos en el mercado inmobiliario.**

EjePrime

Sergio Gálvez, director de Estrategia e Inversión de la compañía Aedas Homes, también ha asegurado que la promotora prevé **devolver el préstamo con los ingresos generados a partir de las más de 3.000 viviendas que tiene previsto entregar entre los próximos dos años.**

Actualmente, **la empresa dispone de una cartera de suelo finalista de más de 1,5 millones de metros cuadrados.** Con este volumen de superficie, la compañía tiene capacidad para desarrollar cerca de 14.000 viviendas en las seis zonas del país en las que opera: Centro, Andalucía, Costa del Sol, Cataluña, Levante y Baleares.