
Empresa

Almagro duplica su cartera de inmuebles en sus seis primeros meses en el MAB

La socimi está ultimando una ampliación de capital que le permitirá disponer de 25 millones de euros. El 88% de la inversión de la empresa se ha realizado en zonas *prime* de Madrid.

EjePrime
1 ago 2019 - 14:00



Almagro Capital alcanza los 30 inmuebles. La socimi ha duplicado el tamaño de su cartera en los seis primeros meses del año, pasando de 14 a 30 tras su salida al Mercado Alternativo Bursátil (MAB) en enero. Por otro lado, **Almagro está ultimando una ampliación de capital que le permitirá llegar a los 25 millones de euros.**

Actualmente, todos los activos de la compañía se encuentran dentro de la M-30, mayoritariamente en las zonas *prime* de Madrid, aunque también tiene en cartera inmuebles en zonas oportunistas de la ciudad. En total, los inmuebles que tiene la socimi en cartera suman más de 4.700 metros cuadrados, con un precio medio de 3.164 euros por metro cuadrado.

El presidente de la compañía, Luis de Ulíbarri, ha explicado que “el balance

rentabilidad/riesgo” de los inmuebles que adquiere la compañía es “especialmente bueno”, ya que al comprar una vivienda para alquilarla a sus habitantes “no hay riesgo de impagos ni de rotación”.