
Empresa

Barcino compra un inmueble en Barcelona por 2,4 millones

La socimi, que saltó al parqué en diciembre, ha adquirido un activo compuesto por nueve viviendas y una oficina en el número 105 de la calle Hospital de la capital catalana.

EjePrime
4 dic 2018 - 18:20



Barcino se va de compras por la capital catalana. La socimi, que saltó al parqué en diciembre, se ha hecho con un activo compuesto por nueve viviendas y una oficina ubicado en el número 105 de la calle Hospital de Barcelona. La operación se ha cerrado por un importe que roza los 2,4 millones de euros, según ha comunicado la empresa al Mercado Alternativo Bursátil (MAB).

La compañía ha financiado la compra con fondos obtenidos en la ampliación de capital que realizó el pasado septiembre, de 9,7 millones de euros. **La tasa de ocupación del activo, asimismo, asciende al 89%**, según ha comunicado el grupo al regulador bursátil.

Barcino se encuentra en pleno proceso de crecimiento de su cartera residencial. Su última adquisición fue a principios de octubre, cuando compró un inmueble en la capital catalana por 2,8 millones de euros. En mayo, la compañía invirtió dos millones de euros en la compra de una veintena de activos

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/empresa/barcino-compra-un-inmueble-en-barcelona-por-24-millones>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

también en Barcelona, ciudad en la que centra todas sus operaciones. **La mayoría de sus edificios son viviendas de alquiler, pero también posee edificios de oficinas y locales comerciales** repartidos por el área metropolitana de la capital catalana.

Antes de finalizar 2017, la socimi desembolsó 1,6 millones de euros en un edificio de viviendas en la calle Girona. El consejo de administración de la compañía está compuesto por Mateu Turró, en el cargo de presidente, y los vocales Francesc Ventura y Ralph Weichelt.

En su estreno en el MAB, Barcino estaba valorada en 19,1 millones de euros.

Especializada en inversión y gestión inmobiliaria, la socimi está controlada al 50,01% por Barcino Management y gestionada por la empresa vinculada a la sociedad Vistalegre Property Management.