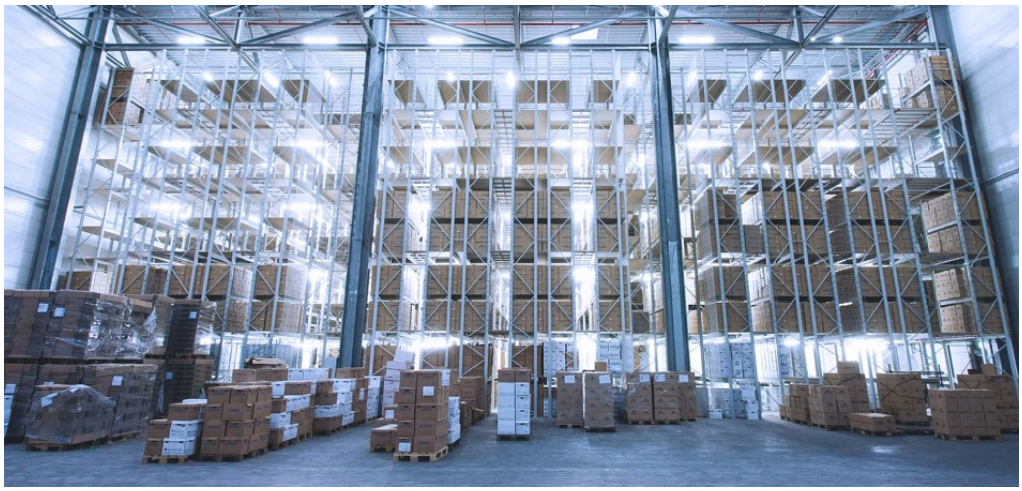
Empresa

Barings invierte 17,6 millones de euros en dos activos logísticos en Madrid

La gestora ha comprado a López-Real un almacén en Majadahonda, que será alquilado a Conforama, así como una gasolinera, en una parcela que abarca 10.900 metros cuadrados.

EjePrime
11 dic 2017 - 12:00



Barings Real Estate cierra ambicioso su plan de expansión en España para 2017. Pocas semanas después de que comprara un centro logístico en Zaragoza de 29.000 metros cuadrados de superficie, la gestora internacional ha adquirido a López-Real dos activos en Majadahonda (Madrid) por 17,6 millones de euros, el mismo montante que desembolsó en la operación de la capital aragonesa.

El fondo se ha hecho con un almacén y una gasolinera que abarcan en total un terreno de 10.900 metros cuadrados de superficie. La compañía ha comunicado, además, que alquilará el centro a la multinacional de muebles Conforama con un contrato por diez años.

https://www.ejeprime.com/empresa/barings-invierte-176-millones-de-euros-en-dos-activos-logisticos-en-madrid

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

Con esta nueva adquisición, Barings acumula una cartera de activos no residenciales en España con casi cien millones de euros de inversión durante 2017. **En abril, la gestora compró en Madrid 56.000 metros cuadrados de superficie logística por 35 millones de euros**, al que se ha de sumar un activo de 1.600 metros cuadrados en julio, previo pago de 21,6 millones de euros. Junto a los dos centros adquiridos en el último mes, ya son más de 90 millones de euros los que ha desembolsado la empresa en España.

https://www.ejeprime.com/empresa/barings-invierte-176-millones-de-euros-en-dos-activos-logisticos-en-madrid

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.