
Empresa

Blackstone da la vuelta a Hispania: romperá el acuerdo con Azora y encarga a HI Partners la gestión de la cartera

Blackstone reconoce que la rescisión anticipada de este contrato le supondrá pagar 173 millones de euros a Azora, compañía que además fue promotora de la socimi.

EjePrime
13 jun 2018 - 16:58

Blackstone pone a Hispania del revés. La compañía, tras lanzar una opa sobre la socimi hotelera romperá el acuerdo con Azora y encomendará a HI Partners la gestión de su cartera de 46 hoteles, según indica el fondo estadounidense en el folleto explicativo de la oferta a la Comisión Nacional del Mercado de Valores (Cnmv).

Blackstone reconoce que la rescisión anticipada de este contrato le supondrá pagar 173 millones de euros a Azora, compañía que además fue promotora de la socimi, la primera que se lanzó en España.

El fondo americano detalla que su intención es encomendar la gestión de los hoteles, que le convertirán en primer propietario de este tipo de establecimientos del país, a una de sus firmas, HI Partners, que compró el pasado año al Banco Sabadell.

Los planes de Blackstone para Hispania pasan por hacerse con el 100% de la compañía, para que deje de cotizar en Bolsa y quede así excluida del régimen socimi. Blackstone prevé asimismo levantar la fecha de caducidad que los actuales accionistas habían puesto a la socimi, que supone su venta o la de sus activos antes de marzo de 2020.

No obstante, **el fondo no descarta retomar la venta en bloque de los edificios de oficinas** que Hispania tenía en marcha cuando lanzó la opa, un total de 25 inmuebles valorados en unos 600 millones de euros, “en función de las condiciones del mercado y los términos de la operación”.

1 / 1

<https://www.ejeprime.com/empresa/blackstone-da-la-vuelta-a-hispania-rompera-el-acuerdo-con-azora-y-encarga-a-hi-partners-la-gestion-de-la-cartera>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.
