Empresa

Blackstone salta mañana a bolsa con Albirana, socimi de viviendas en alquiler

Albirana está presidida por Anticipa en la figura de su consejero delegado desde 2014, Eduardo Mendiluce Fradera, profesional con más de veinte años de experiencia en el sector inmobiliario y financiero.

EjePrime
21 mar 2017 - 17:19

Una nueva socimi salta al parqué, y ya van 32. **Albirana**, socimi de viviendas en alquiler controlada por fondos de inversión asesorados por **Blackstone**, comenzará a cotizar en el Mercado Alternativo Bursátil (MAB) mañana miércoles a 33,60 euros por acción, precio que supone valorar la compañía en 168 millones de euros.

La compañía es titular de tres filiales socimis que gestionan una cartera de 5.000 viviendas en alquiler, repartidas fundamentalmente en Madrid y Barcelona. También tiene inmuebles en renta en otras ciudades como Tarragona, Valencia, Girona, Zaragoza, Logroño, Vitoria, Mérida y Cuenca.

Los activos suman unos 400.000 metros cuadrados y actualmente están alquilados un 68% y gestionados por Anticipa. De hecho, ya gestionaba las tres filiales que agrupa **Albirana**, ya que trata las inversiones de **Blackstone** en España.

En concreto, **Albirana** controla la socimi **Budmac Investment**, que canaliza 3.039 viviendas en renta en la provincia de Barcelona, así como **Lambeo Investment**, que tiene 377 pisos en Madrid, y **Treamen Investment**, que gestiona las 1.588 viviendas que tiene en el resto del país.

La estrategia de la compañía está centrada en gestionar esta cartera de viviendas para maximizar la rentabilidad de los accionistas, si bien la firma está abierta a analizar posibles oportunidades de inversión o desinversión que presente el mercado, según indica en el folleto informativo de su salida a bolsa.

https://www.ejeprime.com/empresa/blackstone-salta-manana-a-bolsa-con-albirana-socimi-de-viviendas-en-alquiler

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

Albirana está presidida por Anticipa en la figura de su consejero delegado desde 2014, **Eduardo Mendiluce Fradera**, profesional con más de veinte años de experiencia en el sector inmobiliario y financiero.

https://www.ejeprime.com/empresa/blackstone-salta-manana-a-bolsa-con-albirana-socimi-de-viviendas-en-alquiler

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.