
Empresa

Carlos Slim inyectará otros 50 millones de euros en la ampliación de Realia

La inmobiliaria realizará una ampliación de capital de 149 millones de euros, que destinará a liquidar deuda y construir viviendas.

EjePrime
27 nov 2018 - 19:29



Carlos Slim respalda a su inmobiliaria. El magnate mexicano inyectará otros 50 millones de euros en Realia en el marco de la ampliación de capital que llevará a cabo la compañía. En su conjunto, la operación asciende a 149 millones de euros, que se destinarán a liquidar deuda y construir viviendas.

El empresario ya acudió a las otras dos ampliaciones que la inmobiliaria ha realizado desde que en 2015 tomó el control de la compañía. **Slim controla el 70,7% de Realia**, sumando su participación directa, del 33,8%, al 36,9% que controla a través de FCC, que todavía no ha manifestado si acudirá a la ampliación.

Realia destinará la ampliación a liquidar deuda y financiar sus cuatro promociones de viviendas

En concreto, la compañía destinará 120 millones de euros a cancelar totalmente y de forma anticipada un préstamo que tiene con CaixaBank. Con el restante, la empresa financiará la ejecución de sus cuatro promociones en Palma, Sabadell, Madrid y Alcalá de Henares (Madrid), que suponen un desembolso de 95 millones de euros y sumarán 301 viviendas.

Realia emitirá 175,45 millones de nuevas acciones a 0,85 euros el título, lo que supone un descuento del 5,5% respecto a la actual cotización. La operación, aprobada por el consejo el pasado 16 de noviembre, tendrá derecho de suscripción preferente para los actuales accionistas, que tienen quince días a partir de este viernes para obtener tres nuevos títulos por cada once con los que cuentan.