
Empresa

Cbre amplía su cartera con la compra del Hotel Exe Moncloa

El mercado hotelero español es cada vez más atractivo para inversores internacionales por su mayor potencial de rentabilidad en comparación con los *yields* de otros activos.

EjePrime
26 feb 2019 - 11:50



Cbre amplía su cartera. **Cbre Global Investors, en representación de un cliente institucional, ha adquirido el Hotel Exe Moncloa**, un hotel de cuatro estrellas arrendado al Grupo Hotusa y al Grupo Vips.

El complejo tiene 161 habitaciones y cuenta con 770 metros cuadrados en su planta baja y 124 plazas de parking. Está situado cerca de las calles Princesa y Gran Vía, una de las principales zonas comerciales de Madrid, y está próximo a uno de los mayores intercambiadores de transporte de la ciudad.

Con la compra de este inmueble la empresa se beneficia de una rentabilidad estable en un mercado de inversión líquido y consolidado. De hecho, el mercado hotelero español es cada vez más atractivo para inversores internacionales por su mayor potencial de rentabilidad en comparación con otros activos.