
Empresa

Cerberus compra una cartera de inmuebles de Banco Sabadell por 314 millones de euros

La cartera de activos *Rex* pasará a estar controlada por una filial del fondo estadounidense de la cual la entidad dirigida por Josep Oliu controla el 20% de las acciones.

EjePrime
2 ago 2019 - 19:10



Cerberus adquiere activos inmobiliarios de Banco Sabadell. El fondo estadounidense y la entidad bancaria **han acordado la venta de la cartera de activos *Rex* por valor de 314 millones de euros**. El valor neto contable de los activos es de 342 millones de euros, por lo que el banco ha tenido que provisionar unas pérdidas de 20 millones de euros, aproximadamente.

En concreto, la operación se ha cerrado a través de Cerberus Capital Management, filial del fondo estadounidense. A su vez, **la entidad dirigida por Josep Oliu controla un 20% de las acciones de la firma compradora**, según un comunicado remitido por la

1/2

<https://www.ejeprime.com/empresa/cerberus-compra-una-cartera-de-inmuebles-de-banco-sabadell-por-314-millones-de-euros>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

Comisión Nacional del Mercado de Valores (Cnmv).

Esta venta se suma a la *macrooperación* cerrada este mismo julio en la que el banco traspasó al fondo activos inmobiliarios por valor de 9.100 millones de euros. Las carteras traspasadas tienen un valor neto contable de 3.900 millones de euros.