

---

Empresa

# Cerberus presta 30,9 millones de euros a la socimi Optimum RE tras su compra

Tras la entrada en el accionariado la socimi española de la filial del fondo, Promontoria Bravo, se han cancelado los préstamos con garantía hipotecaria existentes y se han firmado dos préstamos con el nuevo máximo accionista sin garantías reales.

EjePrime  
23 sep 2019 - 12:35



Cerberus presta capital a Optimum RE. El fondo de inversión estadounidense, a través de la firma irlandesa Promontoria Bravo, **ha prestado 30,9 millones de euros a la socimi Optimum RE en dos acuerdos por valor de 28,9 millones de euros y 1,9 millones de euros**. En ambos casos, no hay garantías reales en el préstamo.

Asimismo, se han cancelado los préstamos con garantía hipotecaria que había firmado Optimum RE con anterioridad y que **tenían un capital pendiente total de 28,9 millones de euros**, según ha informado la compañía mediante un comunicado en el Mercado Alternativo Bursátil (MAB).

Esta operación se cierra tras la compra de la socimi por parte de Promontoria Bravo, filial de Cerberus. El fondo adquirió el pasado 17 de septiembre el 99,4% de las acciones de la compañía

---

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/empresa/cerberus-presta-309-millones-de-euros-a-la-socimi-optimum-re>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

---

---

española por 69 millones de euros.

Optimum RE, fundada en 2014 y cotizada en el MAB desde 2016, está especializada en la compra y gestión activa de inmuebles residenciales. Actualmente, cuenta con una cartera de dieciséis activos en Barcelona.