Empresa

Colonial compra una bolsa de suelo de 100.000 metros en Méndez Álvaro de Madrid

Esta compra deja entrever que finalmente habrá un mayor peso de oficinas en la zona, aprovechando el doble uso, residencial y terciario, que tienen las parcelas que lindan con la calle Méndez Álvaro.

EjePrime
10 ene 2018 - 10:16

Colonial saca la chequera para inaugurar 2018. La socimi liderada por Pere Viñolas ha llegado a un acuerdo para hacerse con un solar de 100.000 metros cuadrados edificables en Méndez Álvaro, en Madrid. En este terreno, ubicado junto a la sede de Repsol y a cercano a la estación de Atocha, el grupo levantará oficinas.

La operación de suelo será una de las más importantes de Colonial en la capital desde las Cuatro Torres, según *El Confidencial*. **El acuerdo se ha cerrado fuera de mercado, directamente con pequeños propietarios de los terrenos**.

Este movimiento supondrá el despegue definitivo del desarrollo urbanístico de Méndez Álvaro, que el pasado año recibió luz verde para el desarrollo de 129.700

https://www.ejeprime.com/empresa/colonial-compra-una-bolsa-de-suelo-de-100000-metros-en-mendez-alvaro-de-madrid

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

metros cuadrados, con una edificabilidad total de casi 250.000 metros, divididos entre uso residencial (185.313 metros) y terciario (61.771 metros).

La irrupción de la socimi deja entrever que finalmente habrá un mayor peso de oficinas en la zona, aprovechando el doble uso, residencial y terciario, que tienen las parcelas que lindan con la calle Méndez Álvaro.

https://www.ejeprime.com/empresa/colonial-compra-una-bolsa-de-suelo-de-100000-metros-en-mendez-alvaro-de-madrid

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.