
Empresa

Corestate Capital cierra compras en activos retail por 212 millones de euros

La gestora de fondos ha adquirido una cartera de 24 activos comerciales con una superficie total de 100.000 metros cuadrados repartidos entre 17 ciudades alemanas.

EjePrime
9 nov 2018 - 10:40



Corestate se hace con una cartera de activos retail. La gestora de fondos luxemburguesa ha adquirido 24 propiedades comerciales, repartidas entre 17 ciudades alemanas, por 212 millones de euros. Los inmuebles comprenden una superficie total de 100.000 metros cuadrados.

Entre los inquilinos de estos activos se encuentran retailers como New Yorker, Rewe, Müller o Dm. Con esta operación, Corestate cumple con su último programa de inversión lanzado el pasado abril, con el que planea invertir un total de 250 millones de euros, según informa *PropertyEU*.

“Nuestros inversores aún están convencidos del éxito de los activos minoristas en las

zonas peatonales de las ciudades alemanas medianas y prósperas”, afirma Thomas Landschreiber, cofundador de Corestate. “Continuaremos con este enfoque y además diversificaremos nuestra gama de productos en el sector minorista con más programas de inversión”, añade.

Corestate desembarcó en España en 2015 de la mano de Grupo Villar Mir, pero cuenta con una larga trayectoria en mercados como Alemania, donde suma 6.000 camas en residencias de estudiantes. Las inversiones de la empresa abarcan el retail (con locales en *high street* en ciudades medias alemanas), las oficinas, el residencial y los *micropisos*.