
Empresa

Corpfin pacta la venta de Gran Vía 55 de Madrid

La gestora ha obtenido 2,64 millones de euros en concepto de prima por una opción de compra sobre el local, cuya venta definitiva prevé materializar en 2021.

EjePrime
14 sep 2018 - 04:59

Corpfin pacta la venta de Gran Vía 55 de Madrid

Image not found of type unknown

Corpfin coloca uno de sus activos en Madrid. **La gestora inmobiliaria ha pactado la venta en 2021 de un local comercial situado en el número 55 de la Gran Vía de Madrid.** La compañía ha suscrito un acuerdo de opción de compra, que el comprador del local prevé ejecutar en 2021.

Según ha comunicado la compañía al Mercado Alternativo Bursátil (MAB), el acuerdo incluye el pago por parte del comprador, cuya identidad no ha trascendido, de 2,64 millones de euros en concepto de prima de opción.

El activo pertenece a Corpfin Capital Prime Retail Assets II, participada en un 40% por Corpfin Capital Prime Retail III Socimi y en un 60% por Corpfin Capital Prime Retail II Socimi.

En julio, la gestora inmobiliaria vendió trece locales comerciales a Swiss Life por 83 millones de euros, y en julio compró un centro operado por Makro en Madrid por ocho millones de euros. En abril, Corpfin creó una socimi con 400 millones de euros para invertir en locales *high street*.