

La socimi de Domo recibe el visto bueno para salir a bolsa valorada en 7 millones

La socimi ha fichado al bufete Pérez-Llorca como responsable legal; a PwC como auditor; a CBRE como experto inmobiliario, y a Armabex como asesor registrado y coordinador global de todo el proceso de constitución.

EjePrime
15 sep 2017 - 11:50

La gestora de cooperativas de viviendas **Domo recibe luz verde por parte del Mercado Alternativo Bursátil (MAB) para estrenarse en bolsa**. Esta socimi se estrenará en bolsa el próximo jueves a un precio de dos euros por acción y un valor de mercado de 7 millones de euros, tal y como ha explicado el grupo en un comunicado.

Tal y como detalla el folleto de incorporación al mercado, **esta socimi solo tiene un activo en cartera**: un suelo finalista que compró a Sareb el pasado mes de marzo por el que pagó 6,55 millones de euros, de los que 1,13 millones correspondieron al IVA.

La socimi ha fichado al bufete Pérez-Llorca como responsable legal; a PwC como auditor; a CBRE como experto inmobiliario, y a Armabex como asesor registrado y coordinador global de todo el proceso de constitución.

La gestora de cooperativas ha estado trabajando durante casi dos años en promover un nuevo subsegmento dentro del régimen de las socimis, que se ha incluido vía circular, y que permite dar encaje también al negocio promotor.

El pasado abril la compañía adquirió el primer suelo para dar rienda suelta a su actividad promotora residencial, tal y como adelantó EjePrime. El grupo se marca un nuevo hito para los próximos años con **la captación de nuevo capital hasta 250 millones de euros**, que se destinarán a la compra de nuevos suelos y activos para rehabilitar.

Mediante ampliaciones de capital de, alrededor de 50 millones de euros, la compañía prevé llevar a cabo la captación de fondos hasta 250 millones de euros, que se invertirán en la compra de nuevos suelos y activos para darle volumen y liquidez a la compañía, sobre todo ubicados en Madrid, Málaga y Palma de Mallorca.