

Empresa

El fondo británico Schroders entra en Metrovacesa: toma el 4,3% del capital

El paquete de acciones está valorado en 109 millones de euros al precio de salida a bolsa del grupo inmobiliario, que debutó en el parqué la semana pasada.

EjePrime
12 feb 2018 - 14:20



Metrovacesa atrae nuevos inversores de referencia en su salida al parqué. El gestor de fondos británicos Schroders se ha hecho con una participación del 4,3% en el grupo inmobiliario en el marco de la opv de la empresa.

En concreto, **la entidad británica ha adquirido 6,61 millones de títulos de la empresa**, según se recoge en los registros de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (Cnmv). El paquete de acciones está valorado en 109 millones de euros, en base al precio de salida a bolsa de Metrovacesa el pasado miércoles, 16,5 euros por título.

Tras la operación, **Santander y BBVA se mantienen como primeros accionistas del grupo inmobiliario**, con una participación del 53,31% y del 20,85%, respectivamente.

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/empresa/el-fondo-britanico-schroders-entra-en-metrovacesa-toma-el-43-del-capital>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

Después de sacar al parqué del 25,8% del capital, la promotora ha atraído a “más de un centenar” de inversores, principalmente extranjeros, según aseguraron Ignacio Moreno Martínez, presidente de Metrovacesa, y Jorge Pérez de Leza, consejero delegado.

Schroeders ha desembolsado 109 millones por 6,61 millones de títulos de la empresa

Los inversores son de origen británico, estadounidense, holandés y francés, si bien también hay alguno español cuya participación supera el 3%. Metrovacesa regresó a bolsa el pasado 6 de febrero. La compañía cerró la jornada a 16 euros, un 3% por debajo de los 16,5 euros fijados por la empresa. El pasado viernes el grupo cerró a 15,5 euros el título.

Con un valor de 2.600 millones de euros y una cartera de suelo que permitiría levantar 37.500 viviendas en toda España, Metrovacesa prevé entregar entre 4.500 y 5.000 nuevas viviendas a partir de 2021.