
Empresa

El fondo de pensiones holandés Pggm aflora un 3% en el capital social de Colonial

De este modo, Pggm entra en el grupo de accionistas institucionales de la socimi dirigida por Pere Viñolas, junta a BlackRock y Deutsche Bank.

EjePrime
16 oct 2019 - 18:45



Movimientos en el capital social de Colonial. El fondo de pensiones holandés Pggm ha aflorado un 3% en la socimi dirigida por Pere Viñolas, con un paquete accionarial valorado en 175 millones de euros.

1/2

<https://www.ejeprime.com/empresa/el-fondo-de-pensiones-holandes-pggm-aflora-un-3-en-el-capital-social-de-colonial>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

De este modo, Pggm entra en el grupo de accionistas institucionales de la socimi dirigida por Pere Viñolas, junto a BlackRock y Deutsche Bank, que controlan el 7,5% y el 4,16% de las acciones, respectivamente. El principal accionista es el fondo soberano de Qatar, con un 20% del capital, seguido de Aguila, de la familia Santo Domingo, que ostenta el 7%; e Inmo, controlada por la familia Puig, que cuenta con el 5,7%, según informa *Expansión*.

Este movimiento se hace público tras el anuncio de Pere Viñolas de que la compañía está analizando una cartera de activos inmobiliarios valorada en mil millones de euros. En todo caso, este crecimiento respetaría la disciplina financiera de la compañía, que tiene una deuda equivalente al 40% de sus activos.

Colonial está analizando una cartera valorada en mil millones de euros, según anunció Pere Viñolas

Colonial es la segunda mayor compañía cotizada del sector inmobiliario en volumen de mercado sólo por detrás de Merlin. Cerró el primer semestre con un aumento del 33% en sus beneficios, que se elevaron hasta 338 millones de euros.

Además, la socimi ha protagonizado una de las grandes operaciones inmobiliarias del año con la venta de su cartera logística a Prologis por 425 millones de euros. La cartera, formada por once inmuebles, tiene una superficie total de 314.000 metros cuadrados.