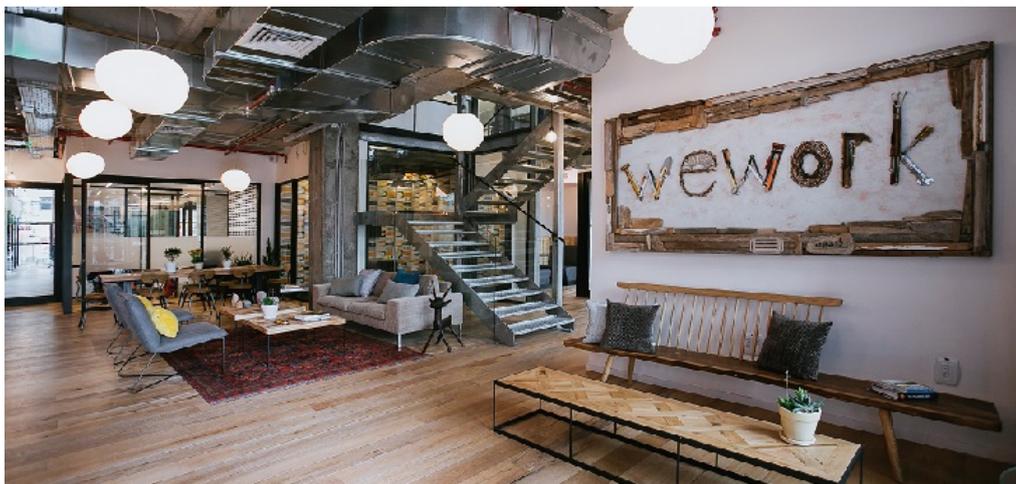

Empresa

El propietario del inmueble del primer centro de WeWork en Glasgow rompe el acuerdo

El inmueble, situado en el número 50 de la calle Bothwell, es propiedad de fondo de inversión Fore Partnership y cuenta con una superficie de 77.000 metros cuadrados.

EjePrime
4 nov 2019 - 13:15



Aumentan los problemas para WeWork. **El fondo de inversión Fore Partnership ha roto el acuerdo con WeWork según el cual el gigante del *coworking* abriría su primer centro de trabajo flexible en Glasgow (Escocia), concretamente en el número 50 de la calle Bothwell.**

El propietario del edificio y WeWork alcanzaron un acuerdo el pasado verano para convertir el inmueble, con 77.000 metros cuadrados de superficie, en un espacio de trabajo flexible. Ahora, **Fore Partnership ha decidido romper el acuerdo a causa de las dudas suscitadas por la fallida salida a bolsa de WeWork y su posterior rescate por parte de SoftBank**, según informa *Property Week*.

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/empresa/el-propietario-del-inmueble-del-primer-centro-de-wework-en-glasgow-rompe-el-acuerdo>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

Por otro lado, el mismo medio asegura **que la compañía usó una compleja estructura de sociedades pantalla para comprar dos inmuebles en Londres y aumentar su valor un 19% y un 37%, respectivamente**, en pocos meses.

En concreto, se trata de los inmuebles situados en el número 51 de Eastcheap, en la City de Londres, que cuenta con 86.000 metros cuadrados y fue comprado en julio de 2017 por 47 millones de libras (54,4 millones de euros), y en el número 120 de la calle Moorgate, que cuenta con 156.000 metros cuadrados y fue comprado el 6 de septiembre de 2017 por 43 millones de libras (49,8 millones de euros).

Según las cuentas de la compañía de 2017, el “valor estimado del suelo y el edificio” era de 56 millones de libras (64,8 millones de euros) y 59 millones de libras (68,3 millones de euros), respectivamente.