Empresa

Elaia pone a la venta su cartera de apartamentos turísticos

La socimi tiene en propiedad siete complejos de apartamentos turísticos en Baleares, Cataluña y la Costa de Sol. Todos están alquilados a la empresa francesa Pierre&Vacance.

EjePrime
24 jun 2019 - 09:45

Elaia quiere rotar parte de sus activos. **La socimi ha puesto a la venta los siete complejos de apartamentos turísticos que ostenta** repartidos en Baleares, Cataluña y la Costa del Sol, todos arrendados al grupo francés Pierre&Vacance.

La firma espera atraer a pequeños y medianos inversores interesados en activos que ofrecen unas rentabilidades de entre el 4% y el 5% anual. En todo caso, **los nuevos propietarios deberán subrogar el contrato de alquiler y mantener su duración**, según informa *Expansión*.

En concreto, la cartera de la socimi luxemburguesa está formada por un complejo de 9.005 metros cuadrados y 150 apartamentos en Sant Lluís, Menorca, dos conjuntos que suman más de 8.000 metros cuadrados en Mallorca, más de 23.000 metros cuadrados en dos activos en la Costa del Sol y dos complejos más situados en L'Estartit, Girona, y Barcelona.

https://www.ejeprime.com/empresa/elaia-pone-a-la-venta-su-cartera-de-apartamentos-turisticos

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

Por otro lado, **la compañía está buscando nuevos activos en los que invertir** junto con Pierre&Vacance con el objetivo de crecer en España. Además de los complejos hoteleros, la socimi también cuenta con dos edificios residenciales en Madrid, cinco hoteles y un proyecto en desarrollo.

https://www.ejeprime.com/empresa/elaia-pone-a-la-venta-su-cartera-de-apartamentos-turisticos

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.