
Empresa

Elaia revisa sus previsiones para 2018: gana un 66% menos de lo estimado

La empresa indica que entre los motivos del descenso de resultados se encuentra el exceso de amortización surgido por la no desinversión de activos prevista.

EjePrime
8 feb 2019 - 18:13



La socimi Elaia se queda corta con sus previsiones. La empresa ha cerrado 2018 con un beneficio de 1,6 millones de euros, **lo que significa un 66% menos que los 4,7 millones estimados inicialmente**. La compañía ha facturado 7,7 millones de euros, un 10% menos de lo previsto.

La empresa, que pertenece al grupo luxemburgués Batipart, explica en un comunicado que **el gasto de explotación se ha visto incrementado, principalmente, por incurrir en gastos no contemplados inicialmente** por la sociedad en su actividad ordinaria, la contratación de asesores externos y determinados estudios jurídicos encargados.

Por otra parte, la socimi madrileña indica que el gasto por amortización ha sido superior al contemplado en las previsiones debido a la no desinversión de activos prevista.

Además, Elaia apunta a que **se han realizado menos ventas de unidades de las estimaciones previas, suponiendo una disminución de ventas de 1,7 millones de euros.** Los motivos del descenso se deben a un cambio en la estrategia de la sociedad gestora.