
Empresa

Galil Capital engorda su cartera un 28,6% desde junio con dos nuevos activos

La socimi de capital israelí cierra 2018 con una cartera de ocho edificios en Madrid y Barcelona con un valor total de 40,35 millones de euros.

EjePrime
22 feb 2019 - 12:19



Galil Capital gana músculo. La socimi liderada por Jerry Mandel, ex consejero de Merrill Lynch, cerró 2018 con dos nuevos activos y una revalorización de su cartera del 28,6%, según ha comunicado la compañía al Mercado Alternativo Bursátil (MAB). En junio de 2018, Galil contaba con una cartera de seis edificios en Barcelona y Madrid, que estaban valorados en 31,36 millones de euros. Seis meses después, estos activos comparables se han revalorizado un 7,2%, hasta los 33,63 millones de euros, según la nueva valoración que la compañía ha encargado a la consultora Savills Aguirre Newman.

Además, durante los últimos meses del año pasado, Galil incorporó dos activos más a su cartera: un edificio ubicado en el número 9 de la calle Escorial de Barcelona, valorado

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/empresa/galil-capital-engorda-su-cartera-un-286-desde-junio-con-dos-nuevos-activos>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

en 5,04 millones de euros, y otro inmueble situado en el número 282 de la calle Verdi, también en el barrio de Gracia barcelonés.

Así, con la revalorización de los activos comparables y la incorporación de estos dos nuevos inmuebles, **Galil cerró 2018 con una cartera de ocho edificios valorados en 40,35 millones de euros en total.**

Todos los activos comparables de la compañía se han revalorizado

La revalorización de los activos de Galil ha sido más pronunciada en los inmuebles ubicados en Barcelona. El edificio situado en el número 689 de la calle Córcega se ha revalorizado un 13,3%, hasta los 5,18 millones de euros; el valor del inmueble ubicado en el número 28 de la calle Unió ha subido un 11%, hasta los 4,7 millones de euros; el edificio en el número 4-6 de la calle Aulestia i Pijoan se ha revalorizado un 9,5%, hasta los 4,94 millones de euros, y el inmueble ubicado en el número 14 de la calle Bretón de Herreros se ha revalorizado un 7,6%.

En Madrid, el activo ubicado en el número 12 de la calle Granada se ha revalorizado un 4,1%, hasta los 8,51 millones de euros, mientras que el inmueble ubicado en el número 23 de la calle Bejar se ha revalorizado un 3,6%, hasta los 6,54 millones de euros.