
Empresa

Gestilar invertirá hasta 40 millones para levantar viviendas en alquiler

La promotora gestionará estas viviendas a través de una filial. Al mismo tiempo, la compañía ha construido Gestilar Constructora para internalizar la construcción de las viviendas y evitar los retrasos en las entregas.

EjePrime
29 may 2019 - 10:20



Gestilar apuesta por la vivienda en alquiler. **La promotora prevé invertir entre 30 millones y 40 millones de euros para levantar sus propias viviendas en arrendamiento,** unos inmuebles que también se encargará de gestionar a través de una filial.

Para ello, la empresa creará una sociedad gestora, que finalmente no tendrá la figura fiscal de una socimi, según informa *Cinco Días*. Al mismo tiempo, la compañía ha decidido crear su propia empresa constructora, Gestilar Constructora, para internalizar la construcción de inmuebles y hacer frente a los sobrecostos y retrasos que está sufriendo el sector inmobiliario.

En breve, la promotora anunciará también un acuerdo para empezar a construir viviendas en alquiler a través de proyectos llave en mano. La empresa sigue así la estela de otras grandes promotoras como Aedas o Metrovacesa, que han cerrado un acuerdo con Ares Management para construir 500 viviendas y 220 viviendas, respectivamente, dedicadas al alquiler.