
Empresa

GMP dispara sus ganancias un 81% y supera los 110 millones en el primer semestre

La sociedad inversora, propiedad de la familia Montoro, ha facturado 49,5 millones de euros entre enero y junio, un 0,8% menos que en el mismo periodo de 2017.

EjePrime
26 oct 2018 - 11:30



GMP dispara sus ganancias y mantiene su facturación. El grupo registró **un beneficio de 111,8 millones de euros en el primer semestre, un 80,9% más que en el mismo periodo de 2017**, según ha comunicado la empresa al Mercado Alternativo Bursátil (MAB).

Por otro lado, **la compañía ha ingresado en los primeros seis meses del año 49,5 millones de euros, cifra un 0,8% inferior a la facturación** que obtuvo entre enero y junio de 2017. Asimismo, el resultado bruto de explotación (ebitda) de GMP fue de 33,7 millones de euros, un 4,3% más que en el ejercicio anterior.

Fundado en 1979, GMP está especializado en el desarrollo, inversión y gestión de

oficinas y parques empresariales *prime* en Madrid. **La empresa, que empezó a cotizar en el MAB en julio de 2016**, basa su negocio en el alquiler de sus inmuebles en propiedad.

GMP está especializado en el desarrollo, inversión y gestión de oficinas y parques empresariales de lujo en Madrid

Actualmente, **la socimi cuenta con una cartera de dieciséis activos, que suman un total de veintisiete edificios y una superficie bruta alquilable (SBA) de 360.000 metros cuadrados**. Todos ellos están ubicados en Madrid, igual que los 65.105 metros cuadrados de superficie edificable que posee el grupo, concentrados en los desarrollos urbanísticos de Valdebebas y Las Tablas.

La cartera de proyectos de GMP también incluye un desarrollo de turismo residencial en Alicante, que recibe el nombre de Las Colinas Golf&Country Club. Una de las últimas operaciones de la compañía, sin embargo, fue el desembolso de veinticuatro millones de euros para la construcción de un edificio de oficinas *prime* de Madrid.

GMP fue una empresa familiar hasta septiembre de 2014, **cuando GIC Private Limited, presente en otras empresas del *real estate* español como el grupo P3 Logistic Parks, entró en el accionariado con un 32,9% del capital**. La operación incluía una inversión de 200 millones de euros, capital que ha permitido a la empresa ir a por todas en el mercado madrileño de oficinas.