

---

Empresa

# Greystar, cuatro centros de estudiantes en España hasta 2019 tras la compra de Resa

La empresa estadounidense se marca ahora el objetivo de introducirse en el segmento del alquiler residencial para diversificar su negocio en el mercado español.

---

EjePrime  
14 feb 2018 - 10:29

Greystar pisa el acelerador en España. Tras la compra el año pasado de Resa, **el grupo estadounidense prepara la apertura de cuatro nuevos centros de estudiantes** con cerca de mil camas en los dos próximos dos años.

**La empresa se ha marcado el objetivo de “diversificar su negocio en el país y competir en vivienda en alquiler”**, según *Expansión*. Actualmente, la compañía está analizando varias oportunidades para introducirse en el negocio del alquiler residencial.

El negocio actual en España de Greystar corresponde al de Resa, que en los próximos dos ejercicios sumarán 922 camas en cuatro proyectos en Madrid, Granada y Pamplona. La empresa cuenta ahora con 33 residencias operativas en España.

El pasado diciembre, Greystar se hizo con Resa a través de una *joint venture* formada por AXA Real Assets y CBRE Global Investment Partners. El importe de la operación rondó los 500 millones de euros.

Greystar, fundada en 1993, gestiona más de 420.000 viviendas en alquiler en 130 países. **Con un valor estimado de 80.000 millones de dólares**, la compañía está presente en Europa en el mercado de alojamiento multifamiliar y para universitarios, donde administra 40.000 camas de estudiantes repartidas entre Reino Unido, los Países Bajos y desde ahora, también, España.