
Empresa

Grosvenor ficha a un socio fundador de Caledonian como director de desarrollo en España

El fondo británico refuerza su estructura directiva en España con el fichaje de Álvaro Mendoza. El ejecutivo trabajará para que el grupo siga creciendo en el segmento residencial *prime* de Madrid.

EjePrime
18 oct 2018 - 17:13



Grosvenor se refuerza en España con un directivo con experiencia. El fondo británico ha incorporado a Álvaro Mendoza, socio fundador de la promotora Caledonian, como nuevo director de desarrollo de la empresa en España.

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/empresa/grosvenor-ficha-a-un-socio-fundador-de-caledonian-como-director-de-desarrollo-en-espana>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

Mendoza estará al frente de las diversas promociones que tiene el grupo en Madrid, como el residencial *prime* de Jorge Juan 53. El ejecutivo trabajó durante doce años en Caledonian, lo que le otorga una “dilatada experiencia en el segmento inmobiliario *premium* de la capital”, explican desde Grosvenor.

El directivo, ingeniero de Caminos por la Universidad George Washington, conoce bien un mercado inversor que tiene cada vez más relevancia en el inmobiliario de Madrid como es el latinoamericano. Mendoza lideró la expansión de la promotora y constructora Iberbildin Proyectos Internacionales en esta región, principalmente, en República Dominicana.

Grosvenor ha fichado a Álvaro Mendoza, un experto del mercado inmobiliario de Madrid y del inversor latinoamericano

Grosvenor opera en las zonas de mayor lujo de Madrid, como son los barrios de Chamberí o Salamanca, y siempre en busca de productos con una alta carga de singularidad a los que, muchas veces, les acomete una profunda rehabilitación interna.

La capital española es uno de los mercados referentes de Grosvenor, que desarrolla proyectos también en Reino Unido y Suecia, entre otros países. El grupo se encuentra actualmente buscando un inmueble en el centro de Madrid con una capacidad de inversión de cincuenta millones de euros, tal y como adelantó recientemente EjePrime. “Estamos mirando oficinas con capacidad de transformación al residencial o de reposicionamiento”, aseguraba entonces Fátima Saéz del Cano, directora general de Grosvenor Europe en España.

A cierre de 2017, Grosvenor Europe contaba con una cartera de activos bajo gestión valorada en 2,7 billones de euros. Entre los edificios propiedad del fondo destacan el centro comercial ONE en Liverpool, el Skärholmen Centrum de Estocolmo o la Rue de la République, un complejo retail de 64.000 metros cuadrados en el centro de Lyon.