
Empresa

Grosvenor intensifica su ofensiva en Madrid: 200 millones más para levantar viviendas de lujo

Actualmente la compañía británica tiene en cartera cuatro proyectos de viviendas *prime* en la capital española: uno en el barrio de Salamanca y tres más en el barrio Chamberí.

EjePrime
11 feb 2019 - 11:11



Grosvenor sube su apuesta por Madrid. Desde 2015, la compañía británica ha invertido 200 millones de euros en la compra de suelo para la construcción y reforma de viviendas de lujo en Madrid. James Grosvenor, consejero delegado de la empresa en Europa, asegura que su objetivo es estabilizar el negocio en España: **“espero que lleguemos a 300 o 400 millones de euros en los próximos dieciocho meses, queremos comprar tres o cuatro edificios”**, según ha explicado a Cinco Días.

Según Grosvenor, pese a la subida del precio del suelo y la vivienda en Madrid

1/2

<https://www.ejeprime.com/empresa/grosvenor-intensifica-su-ofensiva-en-madrid-200-millones-mas-para-levantar-viviendas-de-lujo>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

durante los últimos años, la capital española sigue siendo muy atractiva para los inversores extranjeros: “Los precios en Londres o París se han duplicado desde que estalló la crisis en 2008”, pero añade que “en Madrid, todavía no han llegado a los niveles previos a la crisis y esa es la razón por la que hemos redoblado la apuesta por el mercado español”.

Grosvenor realizará esta inversión con su socio local, la compañía malaya Amprop, con quien creó una *join venture* para levantar pisos de lujo en la capital de España.

Actualmente, Grosvenor tiene en cartera cuatro proyectos de viviendas de lujo en Madrid. El primer en la calle Jorge Juan, en el barrio de Salamanca, y los otros tres están ubicados en el barrio de Chamberí, en las calles General Arrando, Modesto Lafuente y García de Paredes.