
Empresa

Grosvenor reduce sus ingresos hasta 131 millones de libras en 2018

El rendimiento total de la compañía pasó del 2,7% en 2017 al 5,5% en el año pasado, un incremento que refleja, entre otros factores, el aumento de los rendimientos de los activos de la empresa.

EjePrime
30 abr 2019 - 19:00



Cae la cifra de negocio de Grosvenor. La compañía del duque de Westminster registró unos ingresos de 131 millones de libras (151,7 millones de euros) en 2018, según fuentes de la empresa. **La facturación del grupo ha caído un 8,7% respecto a los 143,5 millones de libras** (166,2 millones de euros) ingresados en 2017.

Sin embargo, **el rendimiento total de la compañía pasó del 2,7% en 2017 al 5,5% en el año pasado**, un incremento que refleja el aumento de los rendimientos de las propiedades de la compañía y la depreciación de la libra.

La compañía británica cerró una alianza con Lar en 2006 para invertir en el segmento de logística y oficinas, un proyecto que se vio truncado por el estallido de la

burbuja inmobiliaria. Ahora Grosvenor vuelve a apostar por España, especialmente en el mercado residencial de lujo, donde prevé invertir 200 millones de euros.

Recientemente, la compañía adquirió el edificio MB One, conocida por ser la sede de Citi en La Moraleja, Madrid, por 80 millones de euros. El inmueble era propiedad de Blackstone a través de Chameleon, una sociedad con todos sus activos en venta.