
Empresa

Grupo Ortiz estudia con Arcano la creación de una socimi

La empresa busca con esta transacción sacar al mercado unos activos por alrededor de 150 millones de euros y una deuda asociada de 55 millones.

Eje Prime
8 feb 2017 - 16:58



Grupo Ortiz, especializado en la construcción y en el sector inmobiliario, entre otros sectores, prepara el salto a bolsa de su negocio de real estate. La compañía ha fichado a Arcano para debutar en el Mercado Alternativo Bursátil con su negocio patrimonialista, de activos inmobiliarios dedicados al alquiler.

La empresa busca con esta transacción sacar al mercado unos activos por alrededor de 150 millones de euros y una deuda asociada de 55 millones, según *Cinco Días*.

Además, la compañía presidida por **Juan Antonio Carpintero** pretende aprovechar la futura sociedad cotizada para captar a otros inversores.

La intención del grupo constructor es abrir la socimi a otros inversores, para vender parcialmente parte de la nueva empresa, pero manteniendo la propiedad de al menos un 30% del capital según fuentes conocedoras de la operación.

1/2

<https://www.ejeprime.com/empresa/grupo-ortiz-estudia-con-arcano-la-creacion-de-una-socimi>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

La cartera de **Grupo Ortiz** está compuesta por varios edificios de oficinas, más de 340 viviendas en alquiler, un parking de 800 plazas en la calle Ortega y Gasset de Madrid, así como locales y naves comerciales, situados en su mayoría en la capital española y alrededores. En la web del grupo se indica que dispone de 36.000 metros cuadrados de producto terciario en arrendamiento y 1.445 viviendas.