

Intu estudia ampliar capital mientras sigue adelante con las desinversiones para capear la caída de las rentas

Los ingresos por alquileres por superficie comparable registrarán una caída de alrededor del 9% en 2019.

EjePrime
6 nov 2019 - 13:15



Intu busca una solución a los problemas derivados de la caída de las rentas en los centros comerciales. **El grupo británico de centros comerciales estudia llevar a cabo una ampliación de capital**, mientras sigue adelante con las desinversiones. “Estamos en estadios avanzados de venta de dos activos en España”, ha señalado la empresa.

En un comunicado, Matthew Roberts, consejero delegado de Intu, ha explicado que la prioridad número uno de la compañía es corregir su balance. **“Tenemos un plan muy claro para hacerlo y estamos trabajando para hacer conseguir un progreso notable en los próximos seis meses”**, ha afirmado.

“Continuamos considerando todas las opciones para ponernos en la mejor posición

para lidiar con nuestros requisitos de liquidez a corto y medio plazo a medida que nos acercamos a nuestro próximo vencimiento significativo de la deuda a principios de 2021”, ha agregado Roberts. **Según el directivo, “es probable que forme parte de la solución” una ampliación de capital.**

La compañía, cuyo mayor accionista es John Whittaker, ha señalado que los ingresos por alquileres por superficie comparable (descontando las aperturas llevadas a cabo en los últimos doce meses) registrarán una caída de alrededor del 9% en 2019 y que continuarán retrocediendo en 2020.