

La estadounidense BlackRock supera la cota del 3% en Colonial

Los primeros accionistas de Colonial son inversores extranjeros. Se trata del grupo mexicano Finaccess, que tiene una participación del 13,76%, y el fondo soberano de Qatar, con otro 10,6%.

EjePrime
12 oct 2017 - 17:36



BlackRock premia la visión de negocio de Colonial. El fondo estadounidense ha elevado su participación en el grupo inmobiliario por encima de la cota del 3%, de forma que actualmente tiene un 3,3% de su capital social, un porcentaje valorado en unos 100 millones de euros en función de los actuales precios de mercado de la socimi.

Asimismo, el aumento de participación de BlackRock coincide con la decisión de Colonial de llevar su sede social desde Barcelona hasta Madrid ante la incertidumbre generada en Catalunya por el desafío independentista.

En la actualidad, **los primeros accionistas de Colonial son inversores extranjeros.** Se

trata del grupo mexicano Finaccess, que tiene una participación del 13,76%, y el fondo soberano de Qatar, con otro 10,6%. No obstante, en el capital de Colonial también está presente la familia Puig, que desembarcó este verano en la inmobiliaria al tomar un porcentaje del 5,01%.

La inmobiliaria y la firma de cosméticos y perfumería tienen además una alianza para promover juntos un torre de oficinas en la plaza de Europa de Barcelona.

La promoción de nuevos inmuebles constituye, junto a la compra de activos, los dos pilares de la estrategia de crecimiento de Colonial, que actualmente gestiona una cartera de inmuebles de oficinas del centro de Madrid, Barcelona y París, valorados en unos 8.000 millones de euros.