
Empresa

La Finca prevé saltar al parque en junio tras refinanciar su deuda por 400 millones

La compañía está participada por Susana García Cereceda, el fondo de capital riesgo Värde Partners y Yolanda García Cereceda, heredera del patrimonio de la familia Cereceda.

EjePrime
23 abr 2019 - 13:00



La Finca Global Assets prepara su salto al parque. La compañía inmobiliaria, propietaria de varios complejos de oficinas, **prevé debutar en bolsa en junio de este año, tras refinanciar su deuda por 400 millones de euros**, según avanza *El Confidencial*.

La Finca tiene una deuda de 395 millones de euros con CaixaBank, Santander y Société Générale. Antes de dar el salto al parque, **la compañía se ha reunido con las entidades financieras para renegociar las condiciones del crédito, que expira en 2023**.

Con este movimiento, la empresa se prepara para dar el salto a bolsa antes de verano de este año.

La empresa es la división patrimonial surgida de la división de Procisa, la promotora

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/empresa/la-finca-preve-saltar-al-parque-en-junio-tras-refinanciar-su-deuda-por-400-millones>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

de la familia Cereceda creada para construir la urbanización donde han residido personalidades como Cristiano Ronaldo, Alejandro Sanz o Francisco Correa, entre muchos otros.

La Finca se ha reunido con CaixaBank, Santander y Société Générale para renegociar las condiciones del crédito

El principal activo de la sociedad es el parque empresarial del mismo nombre levantado cerca de la urbanización. El inmueble tiene 220.000 metros cuadrados donde se encuentran compa n as como Microsoft, Banco Santander, Orange y Accenture. La empresa cuenta también con el centro empresarial Marcelo Spínola y la Torre Suecia, entre otros activos.

Susana García Cereceda ostenta la mitad de las participaciones de la compa n a a través de la sociedad Tenedora Michigan 42. El fondo de capital riesgo V rde Partners tiene el 38% de la participación, y el 12% restante está en manos de la heredera del capital familiar, Yolanda García Cereceda.