

Empresa

La gestora de Santander se hace con el 3% Neinor Homes tras su salto al parqué

Santander, además, ha actuado como banco colocador en la salida a bolsa de Neinor, en un segundo nivel, por debajo de Citi y Credit Suisse, que han ejercido de coordinadores globales de la operación.

EjePrime
31 mar 2017 - 11:33

Santander Asset Management, la gestora de **Santander**, toma posiciones en Neinor Homes. La compañía se ha colocado entre los inversores institucionales que acudieron a la OPV de **Neinor**, celebrada el miércoles pasado. Según fuentes de mercado, la participación de la gestora de fondos en la compañía inmobiliaria creada por el fondo de capital riesgo Lone Star está cerca, pero por debajo del 3% de su capital.

La gestora, que es propiedad al 50% de Santander y de los fondos de capital riesgo estadounidenses Warburg Pincus y General Atlantic, ha comprado acciones de la compañía para algunos de los fondos de renta variable que componen su gama de productos, según *Expansión*.

Santander, además, ha actuado como banco colocador en la salida a bolsa de Neinor, en un segundo nivel, por debajo de Citi y Credit Suisse, que han ejercido de coordinadores globales de la operación. La entidad presidida por Ana Botín ha estado al mismo nivel que **BNP Paribas** y **JPMorgan** en la salida a bolsa de la compañía inmobiliaria, que también ha contado, en otra escala, con Alantra, Sabadell, Bankinter, CaixaBank y Norbolsa.

La inmobiliaria comenzó a cotizar el pasado miércoles en la Bolsa de Bilbao, donde la firma tiene su sede social. El objetivo de la salida a bolsa de la compañía inmobiliaria es reducir deuda y continuar adquiriendo terrenos en zonas con fuerte demanda. Neinor pretende cotizar en la bolsa de Madrid, Bilbao y Valencia.

El grupo es propietario de una de las mayores carteras de suelo finalista en España,

EjePrime

compuesta por 161 promociones y 9.086 viviendas. A fecha 31 de diciembre de 2016, esta cartera de suelo finalista tenía un valor de 1.120 millones de euros y un valor de desarrollo de 2.548 millones de euros