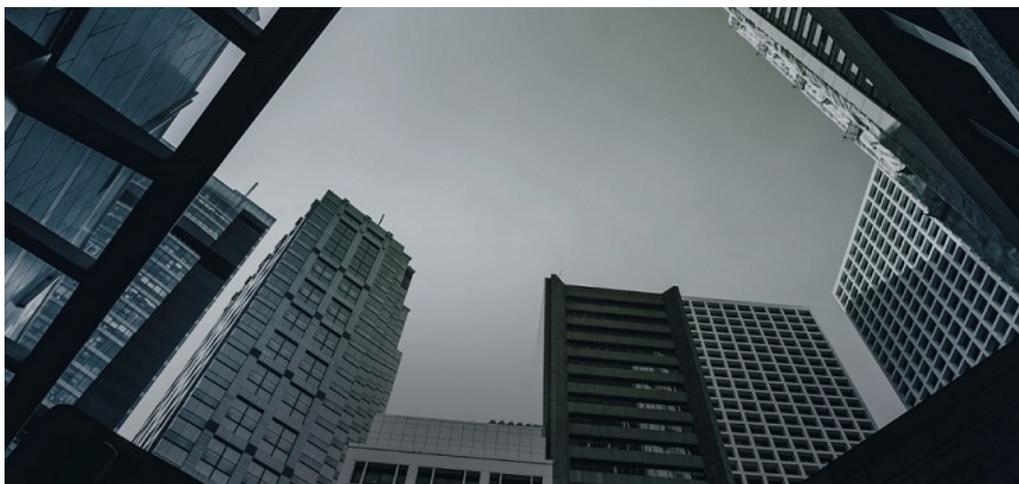

Empresa

La semana del ‘real estate’: de la apuesta de Corestate por el ‘coliving’ al acelerón de fin de año de Habitat

En los últimos cinco días, la gestora de fondos ha sellado su acuerdo con Medici Living para invertir 200 millones de euros en esta nueva fórmula residencial y la promotora ha anunciado la compra de cuatro suelos por catorce millones de euros.

EjePrime
21 dic 2018 - 14:00



El parón navideño aún no ha llegado al *real estate* español. Tanto promotoras como fondos de inversión, lejos de enfriarse, han protagonizado algunas de las operaciones del año. Destaca por encima del resto la venta de Bankia a Lone Star de 3.100 millones de euros en *ladrillo* y créditos dudosos, o el préstamo de 2.000 millones de euros que Blackstone prevé firmar para su socimi Testa. Por otro lado, también en esta semana, El Corte Inglés se ha deshecho de los centros de Parquesur y La

1 / 3

<https://www.ejeprime.com/empresa/la-semana-del-real-estate-de-la-apuesta-de-corestate-por-el-coliving-al-aceleron-de-fin-de-ano-de-habitat>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

Vaguada por 160 millones de euros, y ha confirmado un plan de desinversión en activos inmobiliarios para reducir deuda.

LUNES
CORESTATE

La gestora de fondos sella un acuerdo de colaboración con Medici Living para invertir 200 millones de euros en *coliving* en España.

BANKIA

La entidad financiera cierra la venta a Lone Star de 3.100 millones de euros en *ladrillo* y créditos dudosos.

MERIDIA III

La socimi de Meridia se hace con 24.600 metros cuadrados de suelo en el @22 por 25 millones de euros.

RENTA CORPORACIÓN

La compañía abre su accionariado a Ricardo Urgell, fundador del Grupo Pachá, quien se ha hecho con un 3% del capital.

MARTES
ALTING

El grupo inmobiliario coloca al ex director general de Aguirre Newman en Barcelona al frente de su desarrollo de negocio.

EL CORTE INGLÉS

El grupo de grandes almacenes cierra la venta de los centros de Parquesur y La Vaguada por 160 millones de euros.

BLACKSTONE

El fondo de inversión firmará un crédito de 2.000 millones de euros para su socimi Testa.

MIÉRCOLES
CASTELLANA

La socimi deja la puerta abierta a entrar en el mercado logístico en los próximos años.

INTRUM

El fondo nórdico adquiere la cartera de 600 millones de euros de Ibercaja.

SONAE SIERRA

La compañía cierra la compra de tres centros comerciales ubicados en España a través de una *joint venture* con el fondo eslovaco JT.

EUROFUND

La empresa se hace con 140.000 metros cuadrados de suelo propiedad de la Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la reestructuración bancaria (Sareb) por ochenta millones de euros.

JUEVES

EMESA

El grupo inversor creado por Emilio Cuatrecasas reordena su departamento de *real estate* y prescinde de su equipo.

REDEVCO

La gestora de fondos alquila a Primark un local en el *prime* de Madrid.

BLACKSTONE

El fondo nombra al fundador de Hi Partners como consejero delegado de Hispania.

COLONIAL

La socimi fusiona varias filiales en su proceso de reorganización societaria.

VIERNES

HABITAT INMOBILIARIA

La promotora comprará cuatro suelos por catorce millones de euros la próxima semana.

EL CORTE INGLÉS

El grupo de grandes almacenes estudia la venta de 2.000 millones de euros de *ladrillo* para reducir deuda.

PONTEGADEA

El vehículo inversor de Amancio Ortega compra un edificio de oficinas en Washington DC por 340 millones de euros.

APOLLO

El fondo negocia con Fortress la venta de Altamira por 500 millones de euros.

BAIN CAPITAL

La compañía se hace con activos tóxicos de Kutxabank por 700 millones de euros.