

---

Empresa

# La semana del 'real estate': De la opa de Blackstone por Hispania a la puja de Renta y Arcano en Madrid

En la última semana se ha iniciado en el *real estate* español una nueva opa que puede hacer tambalear los cimientos de una de sus principales socimis, Hispania, por la que el fondo Blackstone está dispuesto a pujar con fuerza. Mientras, en Madrid, Renta y Arcano son las dos finalistas para hacerse con el edificio de Bankia en el número 1 de la calle Alcalá.

---

EjePrime  
6 abr 2018 - 14:00



Semana de muchas emociones en el mercado inmobiliario nacional. En el parque bursátil, el fondo estadounidense Blackstone ha lanzado una opa sobre Hispania, una de las socimis del *top 5* en España, tras la compra de un primer paquete de acciones del 16,5% de la compañía. Por su parte, la puja por el edificio de Bankia en el número 1 de la calle Alcalá en Madrid tiene como finalistas a Arcano y Renta Corporación, que

---

1 / 3

<https://www.ejeprime.com/empresa/la-semana-del-real-estate-de-la-opa-de-blackstone-por-hispania-a-la-puja-de-renta-y-arcano-en-madrid>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

---

---

son los que más han apostado por el activo.

**LUNES**  
**AEDAS HOMES**

La promotora se postula como socio para Sareb y estudia la creación de una *joint venture*.

**PURPLEBRICKS**

El mesías de las inmobiliarias online que ganó ochenta millones en cuatro años.

---

**MARTES**  
**TRIUVA**

El fondo busca oportunidades en España: cien millones para compras tras su integración en Patrizia.

**STONEWEG**

La compañía se mueve en Madrid: duplica plantilla y traslada sus oficinas.

**BANKIA**

El banco pone a la venta una cartera de 400 millones en activos tóxicos.

**NEINOR HOMES**

Alken Fund se hace con el 3,1% de la promotora cotizada.

---

**MIÉRCOLES**  
**VBARE**

La socimi residencial lanza una ampliación de capital de catorce millones para nuevas compras.

**TEMPORE**

La gestora de activos de Sareb se estrena en bolsa con el objetivo de elevar su cartera a 500 millones hasta 2021.

**OAK HILL**

El fondo desembarca en España con 400 millones de euros para invertir.

---

**JUEVES**  
**ARCANO**

La firma inversora y Renta pujan por el activo de Bankia en Alcalá, Madrid, valorado en 18 millones.

**I@D**

La *proptech*, el Airbnb de las agencias inmobiliarias, dice *bonjour* al mercado español.

**QUABIT**

La promotora firma un nuevo crédito de cincuenta millones con Taconic y Grupo Royal Metropolitan para la compra de suelo.

**SERRANO 61**

La socimi de los dueños de ABC Serrano empezará a cotizar en el MAB el próximo

---

viernes.

---

**VIERNES**  
**AQUILA**

El fondo alemán, a por todas en España: 800 millones para crecer en logística y residencial.

**HISPANIA**

Blackstone comienza su conquista de la socimi española: compra un 16,5% y lanza una opa.

**URBANIA**

La promotora ficha a un ex Hill International para invertir 200 millones en residencias de estudiantes.

**AZORA**

La gestora saldrá a bolsa en mayo con una ampliación de capital de 700 millones.

**CORPFIN**

La compañía crea una nueva socimi en la que invertirá 400 millones en activos *high street*.

**MERLIN**

La socimi ficha a Emilio Novela como consejero independiente.