

---

Empresa

# La semana del 'real estate': De la rebaja de previsiones de Neinor a la junta de Merlin

Esta semana, Neinor ha revisado sus previsiones a la baja, un anuncio que ha provocado la caída de la empresa en bolsa, que ha arrastrado a Aedas Homes y a Metrovacesa. Merlin y Renta Corporación han celebrado sus juntas de accionistas y han anunciado los planes de la compañía.

EjePrime  
12 abr 2019 - 14:00



La semana del *real estate* ha estado marcada principalmente por los movimientos en el sector residencial. Neinor anunció un *profit warning* esta semana, con cambios en la dirección de la empresa. **El anuncio de la rebaja en las previsiones implicó su desplome en bolsa, que arrastró también a las grandes promotoras cotizadas.**

Merlin, por su parte, celebró su junta de accionistas esta semana y anunció su voluntad de entrar en Portugal a través de una socimi o de la cotización en la bolsa de Lisboa. Renta Corporación también tuvo junta general de accionistas y anunció su voluntad de invertir hasta 2.000 millones de euros en logística, oficinas y el sector

---

1 / 4

<https://www.ejeprime.com/empresa/la-semana-del-real-estate-de-la-rebaja-de-previsiones-de-neinor-a-la-junta-de-merlin>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

---

---

hotelero.

**LUNES**  
**TERRALPA INVESTMENT**

Capital mexicano a por el 'real estate' español: la empresa invertirá 250 millones en España en tres años.

**CORPFIN**

La compañía sigue engordando Inbest: ampliación de diez millones más.

**INTU**

La empresa nombra nuevo consejero delegado mientras tantea desinversiones en España.

**METROVACESA**

La promotora apuesta por Andalucía: invierte 40 millones de euros en 348 viviendas.

-

**MARTES**  
**GREYSTAR**

La compañía invierte 200 millones en residencias en España y salta a la vivienda en alquiler.

**JUAN VELAYOS**

El gestor 'híper conectado' que lideró la reconquista de la vivienda en bolsa.

**NEINOR**

La empresa reduce a la mitad su plan de entrega de viviendas hasta 2023.

**BLACKSTONE**

La gestora de fondos estadounidense y Santander venden 1.200 viviendas a través de Aliseda.

-

**MIÉRCOLES**  
**MERIDIA**

La empresa reduce capital en 81,4 millones para 'reconocer' a sus accionistas.

**NEINOR**

La promotora arrastra al 'real estate' en bolsa: Metrovacesa y Aedas cierran a la baja.

**LES RIVAGES**

La promotora francesa agranda su huella en España: 12 millones para levantar 55

---

viviendas en Almuñécar.

**SAREB**

El banco malo elige a Värde y Aelca para crear una inmobiliaria con 800 millones en activos.

**ELECCIONES**

Regular vs. liberalizar: las propuestas de PP, Psoe, Ciudadanos y Podemos para vivienda.

-

**JUEVES**

**MERLIN**

Ismael Clemente: “Estamos al final del ciclo”.

**TRAJANO**

La compañía, a por ‘macrocompras’: luz verde al consejo para inversiones de hasta 100 millones.

**MERLIN**

La empresa se refuerza en logística con una inversión de 300 millones y estudia crear una socimi en Portugal.

**BLACKSTONE**

La gestora de fondos culmina la compra de Testa: se hace con la participación de Santander y llega al 99,5% del capital.

**CLARION**

El gigante estadounidense toma el control de Gramercy y desembarca en Europa.

**DÉCIMAS**

El deporte sigue tomando el ‘prime’: La empresa hace ‘doblete’ en Gran Vía con su cadena de moda urbana.

**LACOSTE**

La compañía sella el alquiler de sus primeras oficinas en España en el edificio Nova Gran Via de L’Hospitalet.

-

**VIERNES**

**RENTA CORPORACIÓN**

---

David Vila: “Tenemos por delante tres años de ciclo”.

RENTA CORPORACIÓN

La empresa lanza dos socimis para entrar en logística, oficinas y hoteles.

BANCO DE ESPAÑA

La entidad alerta: el precio del alquiler supera los niveles precrisis.