
Empresa

La semana del 'real estate': De las compras de KKH y Meridia al baile de directivos en Intu y Lone Star

Esta semana ha estado marcada por las inversiones de los fondos KKH y Meridia Capital, pero también por los cambios en los consejos de administración de Intu y la filial ibérica de Lone Star.

EjePrime
10 nov 2017 - 14:00

La semana del 'real estate': de las compras de KKH y Meridia al baile de directivos en I

El mercado de inversión ha sido protagonista esta semana en el *real estate* español. En los últimos siete días se han realizado operaciones comerciales de interés en la provincia de Barcelona, como es el caso de la compra del parque comercial Barnasud por parte de Meridia Capital, tras pagar 35 millones de euros a Unibail Rodamco, así como el cambio de propiedad del edificio Montfalcó, que pasa a manos de KKH Capital tras pagar el fondo 24 millones de euros por él. Por otro lado, ha habido un baile de directivos en las cúpulas de Intu y Lone Star. A las socimis de Asturias y Zaragoza de la gestora han llegado Alex Barbany y Jorge González, respectivamente, mientras que Juan Pepa dice adiós a la filial ibérica de Lone Star, donde era uno de sus máximos responsables.

LUNES KINGBOOK

La compañía incrementa su facturación un 28,5% en el primer semestre.

LOS ALCARAZ

Los fundadores de Goldcar refuerzan su apuesta por el *real estate* con la creación de seis nuevas promotoras.

CENTRO CANALEJAS

El proyecto revitalizará el centro histórico de Madrid con una inversión de 525 millones de euros.

-

MARTES
CLIVENTA

La *proptech* lleva su negocio virtual a Málaga y Sevilla para finalizar 2018 con más de mil viviendas vendidas.

LONE STAR

Juan Pepa, hombre fuerte del fondo de inversión en España, abandona la compañía.

SAREB

El banco malo vende el edificio InTempo de Benidorm a SVP Global.

DONPISO

La inmobiliaria sigue su expansión y alcanza el centenar de oficinas en España.

-

MIÉRCOLES
HAYA REAL ESTATE

La compañía emitirá bonos por 475 millones para refinanciar deuda y cerrar la operación de Liberbank.

ALIGRUPO

El *family office* invierte en Madrid con la compra de un edificio en Chamberí.

-

JUEVES
INTU

La empresa transforma el consejo de sus socimis en España y se lo confía a Álex Barbany.

COLDWELL BANKER

La agencia planta cara al inmobiliario de lujo en España con su entrada en Madrid y la apertura de diez oficinas más en 2018.

MERIDIA CAPITAL

El grupo levantará un nuevo fondo especializado en residencial de alquiler.

SAREB

Al banco se le complica la venta de 1.200 millones de su cartera por la situación política en Cataluña.

-

VIERNES
KKH CAPITAL

La compañía compra el edificio Montfalcó en Barcelona por 24 millones.

RENTA

La inmobiliaria vuelve a remodelar: invierte 12 millones en el Gótico de Barcelona.

COLONIAL

La socimi eleva su autocartera hasta el 3,4% y se acerca a niveles precrisis.

DEUTSCHE BANK

El brazo inmobiliario del banco alemán negocia con Seva la compra de su centro comercial de Elche.

MERIDIA CAPITAL

El fondo de inversión catalán adquiere Barnasud a Unibail Rodamco por 35 millones de euros.