
Empresa

La semana del 'real estate': De los planes de expansión de Patrizia a la primera 'casa' de Eurovisión en Madrid

En estos cinco días, la gestora alemana ha dejado claro su interés de invertir en España, mientras que la Unión Europea de Radiodifusión (UER) ha alquilado una planta de oficinas en la capital española.

EjePrime
14 dic 2018 - 14:00



Semana de operaciones para los grandes fondos internacionales. En los últimos cinco días, Blackstone ha cerrado la compra de parte del negocio logístico de Neinver en España y ha sacado al mercado suelos del Popular. Por su parte, Lone Star ultima la adquisición de la mayor cartera de *ladrillo* de Bankia e Intrum se ha hecho con el 80% de Solvia. Asimismo, las socimis también *se han puesto las pilas*: Tander prevé invertir quince millones de euros para *conquistar* el norte, Merlin ha empezado a cotizar en Estados Unidos y Gavari prepara un desembolso de cincuenta millones de euros para

1 / 3

<https://www.ejeprime.com/empresa/la-semana-del-real-estate-de-los-planes-de-expansion-de-patrizia-a-la-primera-casa-de-eurovision-en-madrid>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

engordar su cartera antes de saltar al parqué.

LUNES
PATRIZIA

La gestora, a la caza de nuevas compras en España: tantea Bilbao, Sevilla y Valencia.

BLACKSTONE

El fondo cierra la compra de parte del negocio logístico de Neinver en España por 300 millones de euros.

MARTES
ALQUILER SEGURO

La empresa saltará a Portugal en 2019 y prevé nuevas compras para su socimi por cinco millones de euros.

BLACKSTONE

El *servicer* del fondo, Aliseda, saca al mercado suelos de la cartera del Popular.

ENTRECAMPOS

La socimi entra en las residencias de estudiantes con un primer activo en Madrid.

ÁUREA HOMES

La promotora de ACR Grupo se expande en Andalucía con la compra de un suelo en Sevilla por 7,5 millones de euros.

MIÉRCOLES
TANDER

La socimi prevé invertir quince millones de euros más hasta final de año para nuevas compras en el norte.

KKH

El fondo ha vendido al grupo malayo YLT Corporation el futuro Hotel Edition de Madrid por 220 millones de euros.

METROVACESA

La promotora ha lanzado una plataforma online para inversión inmobiliaria.

JUEVES

SPACES

El *coworking* de Regus ocupará el inmueble de Mutua General de Seguros en el número 5 del Paseo de Recoletos de Madrid.

LOCARE

La gestora de inversiones inmobiliarias está desarrollando 405 viviendas con una inversión de 55 millones de euros.

GSA

La compañía dubaití invertirá mil millones de euros para levantar cuarenta residencias en España hasta 2025.

MERLIN

La socimi cotizará en Estados Unidos con un programa de ADS.

VIERNES

UNIÓN EUROPEA DE RADIODIFUSIÓN (UER)

La empresa propietaria de Eurovisión ha alquilado a Meridia una planta entera de oficinas en Madrid.

GAVARI PROPERTIES

La socimi prepara una inversión de cincuenta millones de euros para aumentar su cartera hasta alcanzar 500 viviendas antes de verano de 2019.

SABADELL

El banco traspasa el 80% de Solvia por 300 millones de euros a Intrum.

STONEWEG

El fondo de inversión ultima la compra a Dragados de suelo en Madrid por 120 millones de euros.

LONE STAR

El fondo ultima la compra de la cartera de *ladrillo* de Bankia por 3.000 millones de euros.