
Empresa

La semana del 'real estate': De los resultados de los 'reyes' a la 'macrocompra' de Vukile a Unibail

Semana de resultados semestrales y grandes compras en el sector comercial del negocio inmobiliario. Vukile ha cerrado la compra de los cuatro centros de Unibail-Rodamco por 490 millones de euros, mientras que los *reyes* del *real estate* español, Merlin y Colonial, han presentado resultados positivos a mitad de año.

EjePrime
3 ago 2018 - 14:00



El real estate ha vivido una semana con muchas presentaciones de resultados semestrales y grandes compras en el sector comercial. Vukile ha cerrado la compra de los cuatro centros de Unibail-Rodamco por 490 millones de euros, que pasarán a la cartera de Castellana Properties, mientras que los *reyes* del *real estate* español, Merlin y Colonial, han presentado resultados positivos a mitad de año.

1 / 3

<https://www.ejeprime.com/empresa/la-semana-del-real-estate-de-los-resultados-de-los-reyes-a-la-macrocompra-de-vukile-a-unibail>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

LUNES
VUKILE

El fondo completa la *macrocompra* a Unibail: 470 millones y financiación de Natixis.

LAR ESPAÑA

La socimi encoge su resultado neto un 32,52% en el primer semestre.

INSUR

El grupo inmobiliario gana un 19,4% menos en el primer semestre pero crece un 14%.

ZAMBAL

La gestora de activos de IBA ampliará capital en otros 80 millones para compensar créditos.

ABERDEEN STANDARD

El fondo se estrena en España: 15 millones por el centro logístico de Decathlon en León.

MARTES
COLONIAL

La socimi gana 254 millones en el primer semestre tras la fusión de Axiare.

SAREB

El banco malo vende al fondo noruego Axactor una cartera de 2.300 millones en préstamos.

CORPFIN

El fondo español y Lasalle compran cuatro activos a Makro por 100 millones de euros.

INMOGLACIAR

La promotora y el fondo Aquila Capital rompen su alianza por “un cambio en los objetivos”.

URBANIA DEVELOPER

El grupo inmobiliario desarrollará veinte promociones en Valencia.

MIÉRCOLES
MERLIN

La socimi gana un 8,6% más en el primer semestre y roza los 460 millones de euros.

ELIX

La compañía invierte 34 millones en cuatro edificios en Barcelona.

AELCA

La promotora gana 10,6 millones hasta junio tras vender las 800 viviendas que entregará este año.

HAYA REAL ESTATE

El *servicer* aumenta sus ingresos un 20% en el primer semestre, hasta 130 millones.

UNIBAIL-RODAMCO

La socimi culmina la venta de los cuatro centros comerciales a Vukile por 489 millones.

JUEVES
REALIA

La promotora factura un 7% menos en el primer semestre y encoge su beneficio un 6%.

MONTEBALITO

La inmobiliaria compra suelo en Madrid: levantará 40 viviendas con una inversión de 8,8 millones.

CASTELLANA PROPERTIES

Vukile traspasará a la socimi los centros de Unibail tras comprar Morzal.

ADIF

La sociedad desinvierte en *real estate*: subasta dos terrenos residenciales en Barcelona por 17 millones.

MERCADONA

La cadena de supermercados invierte 2,5 millones en Portugal en la compra de un terreno.

VIERNES
EL CORTE INGLÉS

La cadena de grandes almacenes vende dos activos a Corpfin en el *prime* de Madrid y Bilbao por 100 millones.

LAR ESPAÑA

La socimi vende dos medianas comerciales en Pamplona por 11,5 millones a AEW.

TAYLOR WIMPEY

La filial española del grupo británico invertirá 23 millones en Sotogrande.

HOUSERS

La *proptech* aterriza en Sevilla con 210.000 euros.