

---

Empresa

# La semana del 'real estate': De los terrenos de Inditex en Sant Adrià al 'macroproyecto' de Punta Colorada en Cuba

Febrero ha comenzado con grandes operaciones y nuevos líderes en algunos segmentos. En los últimos cinco días, Grupo Inditex ha formalizado la compra de 22.000 metros cuadrados de oficinas en Sant Adrià del Besòs, mientras que Punta Colorada se ha aliado con PDP London para invertir 900 millones en Cuba.

---

Ejeprime  
9 feb 2018 - 14:00

La semana del 'real estate': De los terrenos de Inditex en Sant Adrià al 'macroproyecto'

La última semana del *real estate* español ha estado marcada por grandes operaciones. Grupo Inditex ha formalizado en los últimos días la compra de 22.000 metros cuadrados de oficinas en Sant Adrià del Besòs, en una parcela que ocupaba anteriormente Schott Ibérica. Y más lejos de Barcelona, en Cuba, Punta Colorada ha decidido invertir 900 millones de dólares en un macroproyecto que llevará a cabo de forma conjunta con PDP London. Por su parte, Lar España, socimi participada por Pimco, se ha convertido en la socimi con una mayor cartera de parque comercial en España tras comprar el complejo Rivas Futura por 62 millones de euros.

## LUNES

### UNIBAIL-RODAMCO

El gigante inmobiliario dispara su beneficio un 10,3% en España en 2017.

### REDEVCO IBERIAN VENTURES

La *joint venture* de Ares y Redevco compra Parque Corredor por 140 millones.

### SONAE SIERRA

---

1 / 4

<https://www.ejeprime.com/empresa/la-semana-del-real-estate-de-los-terrenos-de-inditex-en-sant-adria-al-macroproyecto-de-punta-colorada-en-cuba>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

---

---

El grupo y CBRE GI ponen a la venta tres centros comerciales en España para ingresar 500 millones.

#### **UNIPLACES**

La compañía apuesta por España: trasladará su sede central a Madrid después de facturar 8 millones en cinco años.

#### **COLONIAL**

La compañía que dirige Pere Viñolas culmina con éxito la opa sobre Axiare: se adueña del 87% de la socimi.

#### **SALVO GLOBAL PROPERTY**

La empresa invierte 40 millones en la compra y transformación de la sede de Abengoa en Sevilla en un hotel de lujo.

#### **METROVACESA**

La promotora rebaja el precio: saldrá a bolsa con una valoración de 2.500 millones.

### **MARTES**

#### **INVERTICA**

La compañía ficha a un ex Knight Frank para liderar su negocio junto a VGP en Madrid.

#### **QUONIA**

La socimi firma un préstamo de 1,5 millones para la reforma de un edificio en Sevilla.

#### **VÍA CÉLERE**

La promotora invirtió 227 millones en 2017 en la compra de 473.000 metros cuadrados de suelo.

#### **ROCKSPRING**

El grupo alquila a Mercadona una nave de 29.000 metros cuadrados en Barcelona.

#### **SEGRO**

Más logística en Barcelona: el fondo compra una fábrica de siete hectáreas para reconvertirla en un *hub*.

### **MIÉRCOLES**

#### **INDITEX**

---

La empresa 'calienta' el mercado: compra 22.000 metros cuadrados en Sant Adrià.

**LAR ESPAÑA**

La socimi compra el complejo comercial Rivas Futura por 62 millones de euros.

**METROVACESA**

El grupo cae un 3% en su regreso a bolsa.

**ASG**

El fondo compra a Axa 19 gasolineras en el norte de España.

**DONPISO**

La compañía crece un 27% en 2017 y roza los 30 millones de euros de facturación.

**AEDAS HOMES**

La promotora se vuelca en Cataluña con siete nuevas promociones en 2018.

**JUEVES**

**HEALTHCARE ACTIVOS**

La compañía invierte 40 millones en tres residencias para la tercera edad.

**ONLY-APARTMENTS**

La plataforma crea el holding Cerbium tras comprar la tecnológica TBD.

**AEDAS HOMES**

Luz verde a las obras de la nueva urbanización de la promotora en la Costa del Sol.

**SIGNAL**

El fondo británico ofrece más de 30 millones por la sede de Duro Felguera.

**VIERNES**

**PUNTA COLORADA**

La *joint venture* Punta Colorada se alía con PDP London para su *macroproyecto* en Cuba: inversión de 900 millones de dólares.

**JLL**

El grupo inmobiliario crece un 13% en 2017 y roza los 8.000 millones de dólares.

**SAREB**

La Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Bancaria lanza un buscador online de subastas

---

  

---

**PATRIZIA**

Un nuevo fondo internacional con apetito residencial: el grupo alemán comprará una promotora española.

**AEDAS HOMES**

La promotora invertirá hasta 250 millones en 2018 para sumar 2.000 viviendas al mercado.