

La semana del 'real estate': De la compra de Apollo a Santander a la operación logística de Iberian Capital y AEW

Apollo vuelve a invertir en España y compra a Santander una cartera de activos comerciales por 200 millones de euros. Paralelamente, Iberian Capital y AEW impulsan un nuevo centro logístico en Torrejón de Ardoz.

EjePrime
15 feb 2019 - 14:00



Semana intensa en el *real estate*. Apollo vuelve a la posición compradora en el mercado español. El fondo estadounidense regresa con la compra a Santander de una cartera de activos por 200 millones de euros. También apuesta por España la británica Grosvenor. La promotora prevé invertir 200 millones para construir

viviendas de lujo en Madrid. Por su parte, Spaces, el gigante de los coworkings, ha aterrizado en Bilbao. Y quien suman enteros el mercado logístico son Iberian Capital y AEW que invertirán 150 millones de euros en la nueva plataforma logística en Torrejón de Ardoz.

LUNES

SPACES

El grupo aterriza en Bilbao: nuevo *coworking* en el edificio Axa.

COLLIERS

La compañía abrirá su primera oficina en Valencia y engorda su equipo en Barcelona con un ex Coperfil.

METROVACESA

La promotora engorda su cúpula con una ex directiva de Lafarge Holcim.

VALDEBEBAS

El Ayuntamiento de Madrid aprueba la construcción de 3.800 viviendas en Valdebebas.

MARTES

ALTAMIRA

La *servicer* apuntala su cúpula a las puertas de cerrar su venta: ficha un ex Copernicus y un ex Solvia.

GROSVENOR

La compañía británica intensifica su ofensiva en Madrid: 200 millones más para levantar viviendas de lujo.

ORES

La socimi duplica su cartera en un año: cierra 2018 con una valoración de 357,4 millones de euros.

MIÉRCOLES

SONAE SIERRA

El grupo *renueva su cara*: invierte 40 millones para reformar Gran Casa, Max Center y Valle Real.

CBRE

La consultora coloca al presidente de España al frente de *capital markets* en Europa.

SPOTAHOME

La *start up* inmobiliaria *pesca* en Uber a su nueva directora de operaciones.

VIVIENDA

La compraventa crece un 10% en 2018 y alcanza su máximo en diez años.

JUEVES

IBERIAN CAPITAL

Más logística en Madrid: la promotora y AEW Logistics invierten 150 millones en Torrejón de Ardoz.

BRICKBRO

La *proptech* da un paso adelante: ronda de inversión para dar el salto a Madrid.

HABITAT

La promotora engorda su cúpula y ficha un ex Velasco.

APOLLO

El fondo vuelve a sacar la chequera en España: compra una cartera de activos a Santander por 200 millones.

VIERNES

AEDAS HOMES

La compañía rompe sus expectativas: cerró 2018 con una inversión de 111,7 millones de euros en suelo.

MARATHON

El fondo estadounidense refuerza su cartera de oficinas: compra a CaixaBank dos edificios en Madrid.

LABORDE MARCET

La consultora inmobiliaria crece un 3% y suma 220 millones en transacciones en 2018.

EMPLEO

El paro en el *real estate* cae un 2,5% en enero, con un total de 17.690 parados.

KCRE

La gestora de activos, Brunswick y Grosvenor venden cinco naves logísticas por 57 millones.