

---

Empresa

# La semana del 'real estate': Del cambio de caras en Lone Star y Patrizia a la salida de Hispania de bolsa

Además, Blackstone está en camino de levantar el mayor fondo de su historia, para el que ya ha captado ya 22.000 millones de dólares.

---

EjePrime  
5 abr 2019 - 14:00



Otra semana agitada en el negocio del *real estate*. Lone Star ha fichado a Borja Goday, hasta ahora responsable de Patrizia en España, para gestionar su cartera de activos tóxicos, incluida Servihabitat. Por su parte, la alemana recompuso su cúpula con el ascenso de Eduardo de Roda. En paralelo, el gigante Blackstone está en camino de levantar el mayor fondo de su historia, para el que ha captado ya 22.000 millones; Hispania ha abandonado la bolsa cinco años después de su salto al parque y Allianz ultima la compra de Castellana 200 a Silvercode por 250 millones de euros. Por otro lado, en la recta final de su mandato, Pedro Sánchez ha logrado los apoyos para sacar

---

1 / 4

<https://www.ejeprime.com/empresa/la-semana-del-real-estate-del-cambio-de-caras-en-lone-star-y-patrizia-a-la-salida-de-hispania-de-bolsa>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

---

---

adelante el decreto ley del alquiler.

#### **LUNES**

##### **ALMAGRO CAPITAL**

La socimi apuntala su consejo: incorpora a Preventiva Seguros y un ex Bridgestone.

##### **GREEN OAK**

El fondo pone en venta su cartera logística en Europa por 1.500 millones.

##### **QUID PRO QUO**

La compañía engorda su cartera tras su debut en el MAB: 96 activos y 10,5 millones en valoración.

##### **EL CORTE INGLÉS**

El grupo de grandes almacenes pone en venta 95 activos inmobiliarios para reducir deuda y tantea levantar un hotel en Castellana.

-

#### **MARTES**

##### **CNBM**

La empresa china cierra la compra de la antigua planta de Pevaferza en Zamora por seis millones.

##### **ARCANO**

La compañía adquiere la histórica sede de la agencia EFE en Madrid para levantar 50 viviendas de lujo.

##### **TRAJANO IBERIA**

La socimi aumenta su beneficio un 40%, hasta los 6,2 millones.

##### **RTV GRUPO Inmobiliario**

La promotora acelera: invertirá 79 millones para levantar 240 viviendas en tres años en España.

-

#### **MIÉRCOLES**

##### **ENGEL&VÖLKERS**

---

La compañía diversifica: arma equipo para entrar en obra nueva.

**MERIDIA CAPITAL**

La gestora vende a Partners Group una cartera de dieciocho activos por 215 millones.

**HABITAT**

La promotora dispara sus ingresos hasta los 89 millones de euros en 2018.

**GROSVENOR**

La compañía intensifica su apuesta por Madrid: invertirá cien millones en dieciocho meses.

**ALLIANZ**

La aseguradora ultima la compra de Castellana 200 a Silvercode por 250 millones.

-

**JUEVES**

**SILICIUS**

La socimi de Mazabi engorda para su salida a bolsa: inversión de hasta 300 millones en 2020.

**LONE STAR**

El grupo ficha al director general de Patrizia en España para su cartera de ladrillo tóxico.

**BLACKSTONE**

La gestora de fondos bate récords: levanta 22.000 millones de dólares para su mayor fondo de inversión.

**HISPANIA**

La Cnmv da luz verde a la exclusión de la socimi de bolsa.

**ALQUILER**

El Congreso da luz verde al decreto.

-

**VIERNES**

**PATRIZIA**

La alemana recompone su cúpula en España: Eduardo de Roda, nuevo director

---

general en el país.

URBANIA

La empresa se alía con Greystar: cede al grupo la gestión de las residencias de Syllabus.

METROVACESA

El grupo invertirá 260 millones en su 'macroproyecto' en la antigua fábrica de Clesa.

ÁRIMA

La socimi amplía capital en cuarenta millones de euros para engordar su cartera.

INVESCO

La estadounidense exprime su inversión en Torre Spínola: sella tres nuevos inquilinos y llega al 70% de ocupación.