

La semana del 'real estate': Del cierre de Bulevard Rosa a la inversión en 'coworking' de Colonial

Esta semana ha estado marcada por el cierre de Bulevard Rosa en junio de 2018, pero también por la apuesta de la socimi española por una de las nuevas propuestas del mercado inmobiliario.

EjePrime
20 oct 2017 - 14:00

Paseo de Gracia reordena su retail: Bulevard Rosa, tras los pasos del Jardín de Serranc

Semana de *rally* en el negocio inmobiliario en España. En los últimos siete días han sucedido importantes operaciones en un sector que se ha reunido en Barcelona, con la celebración del Barcelona Meeting Point. La capital catalana es protagonista de una de las operaciones de la semana por el cierre de Bulevard Rosa, previsto para mediados del próximo año. Por su parte, las nuevas tecnologías y el *proptech* ya son una realidad en el *real estate*: una de las principales socimis, Colonial, ha invertido en *coworking* con la compra de Utopic_Us.

LUNES **BOULEVARD ROSA**

Paseo de Gracia reordena su retail: la galería comercial cerrará sus puertas en junio de 2018.

QUABIT

La compañía cita a sus accionistas para aprobar una ampliación de capital no dineraria.

LAR

La socimi se dispara: construirá en Cheste su sexto parque logístico en España.

AIRBNB

El grupo tecnológico se alía con Newgard para levantar 2.000 apartamentos propios en dos años.

-

MARTES COLONIAL

La socimi lanza un plan de recompra de acciones por 100 millones de euros.

CUSHMAN&WAKEFIELD

La inmobiliaria, en transformación: pierde a una directiva histórica de su área de oficinas.

REMBRANDT

Renta y APG engordan su socimi: invierten 50 millones en nuevos activos.

-

MIÉRCOLES CARCASSONA

La reconversión del retail llega a Portal de l'Àngel: la familia alquila a Inditex la histórica Mercería Santa Ana.

AEDAS HOMES

La compañía compone su nuevo consejo con directivos de Telefónica, PwC y el FROB antes de saltar al parqué.

BLACKSTONE

El fondo compra a Sabadell su socimi hotelera Hi Partners por 630 millones.

COLONIAL

El grupo destinará 300 millones a la compra de inmuebles y desinvertirá en activos maduros.

EXCEM REAL ESTATE

La socimi hotelera de los Hatchwell invierte 22 millones en su primer activo en Madrid.

REALIA

La inmobiliaria de Carlos Slim contrae su beneficio: gana un 71% menos hasta septiembre.

-

JUEVES INVESLAR

La *proptech* última una ronda de medio millón y su desembarco en Francia e Italia en 2018.

NEINOR HOMES

Neinor homes se alía con Barrabes.biz y lanza una aceleradora de *proptech*.

LURUENA

La familia, casera de Prada: Miu Miu entra en el número 54 de Serrano.

-

**VIERNES
COLONIAL**

La inmobiliaria planta cara a Spaces en España y compra la empresa de *coworking* Utopic Us.

AEDAS HOMES

La socimi debutará en bolsa con el precio de la acción a 31,65 euros, el rango más bajo.

METROVACESA

La promotora selecciona a Deutsche y Morgan Stanley para liderar su salto al parque.