

---

Empresa

# La socimi Elix Vintage adquiere dos inmuebles residenciales en Madrid por 8,4 millones de euros

La compañía liderada por los fondos KKR y Altamar ha suscrito una póliza de crédito de hasta cuatro millones de euros para “atender a las necesidades de capital circulante”.

---

EjePrime  
13 oct 2019 - 19:10



Elix Vintage gana músculo en Madrid. **La socimi controlada por los fondos de inversión KKR y Altamar ha comprado dos inmuebles residenciales en Madrid por 8,4 millones de euros.** Los edificios, ubicados en las calles Fomento y Ave María, están totalmente arrendados y hasta el momento pertenecían a un *family office*. La operación ha sido intermediada por Knight Frank.

Además de la inversión inicial, la compañía prevé incrementar el desembolso ya que los dos activos necesitan “diversas intervenciones”, según han informado fuentes de la socimi y recoge *Expansión*.

---

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/empresa/la-socimi-elix-vintage-adquiere-dos-inmuebles-residenciales-en-madrid-por-84-millones-de-euros>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

---

---

Por otro lado, **Elix Vintage** ha suscrito una póliza de crédito de hasta cuatro millones de euros con **Banco Sabadell** “para atender a las necesidades de capital circulante y cualquier obligación de pago vinculada a la actividad” de la empresa. A cierre del primer trimestre, la empresa contaba con una cartera con un valor de 70,9 millones de euros.