
Empresa

La socimi Vitruvio firma un préstamo de 19 millones con Abanca

La deuda asumida tras su fusión con la compañía inmobiliaria Consulnor por valor de 12,7 millones de euros será liquidada gracias a este nuevo crédito.

EjePrime
5 dic 2017 - 12:21

La socimi Vitruvio liquida deuda pendiente con un nuevo préstamo. **La compañía ha suscrito un contrato de financiación de 19 millones de euros con Abanca** que, según ha explicado el grupo, se destinará a la cancelación de deuda procedente de la fusión por absorción de Consulnor.

La deuda asumida tras su fusión con la compañía inmobiliaria Consulnor por valor de 12,7 millones de euros será liquidada gracias a este nuevo crédito. **La socimi también procederá a la cancelación de la póliza de crédito otorgada por Banco Santander por 4,6 millones de euros.**

El nuevo crédito con Abanca tiene dos años de carencia (hasta el 30 de noviembre de 2019) y una amortización mensual de 14 cuotas sucesiva. El tipo de interés que pagará Vitruvio será de, en un primero periodo, de un tipo anual fijo del 1%, mientras que a partir de noviembre de 2018 será del 1% más Euribor a un año. El crédito vence en diciembre de 2031.

A finales de 2016, los Vitruvio y Consulnor Patrimonio Inmobiliario (CPI) cerraron un acuerdo de fusión por el que CPI, un vehículo de inversión inmobiliaria creado por Consulnor (la gestora controlada en un 48% por Banca March) traspasaría sus activos a la socimi a cambio de acciones.

Tras cerrarse las operaciones de CPI y Madrid Rio, Vitruvio tiene previsto realizar nuevas inversiones por valor de más de 30 millones de euros durante este ejercicio.

1 / 1

<https://www.ejeprime.com/empresa/la-socimi-vitruvio-firma-un-prestamo-de-19-millones-con-abanca>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.
