

---

Empresa

# Lar España continúa con la desinversión de activos y vende un edificio por 37 millones

La socimi ha anunciado que venderá el edificio de oficinas Torre Spínola con una revalorización del 94,7% respecto al precio de compra.

---

Ejeprime  
31 ene 2019 - 18:48



Lar España continúa con la desinversión de activos. La socimi ha anunciado la venta del edificio de oficinas Torre Spínola por 37 millones de euros. El inmueble, que fue adquirido en 2014 por diecinueve millones de euros, se ha revalorizado un 94,7%.

La socimi invirtió cerca de nueve millones de euros en la remodelación integral del edificio con unas obras que incluyeron la demolición de todos los elementos interiores del inmueble, además de mejoras de visibilidad de la fachada.

---

El grupo continúa así con la desinversión en activos no estratégicos. La compañía ha completado hoy la venta del edificio Joan Miró de la capital catalana, se ha cerrado por 28,8 millones de euros a la alemana AEW.

Lar España cuenta con una cartera de diecisiete activos inmobiliarios cuyo valor alcanza los 1.499 millones de euros, de los que 1.376 millones corresponden a centros comerciales, 39 millones al edificio de oficinas Eloy Gonzalo y 84 millones a la promoción residencial Lagasca 99.